

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ ПАЛИЛУЛА
Бр.952-02-6-800/2015
30.04.2015.год.
БЕОГРАД

РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД - СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ ПАЛИЛУЛА, НАЧЕЛНИК СЛУЖБЕ, ВЕРА МИЛОШЕВИЋ дипл.геод.инж., по овлашћену 07 број: 031-3/2015 од 21.01.2015.године, решавајући по захтеву коју је поднео-ла "АРАМОНТ" ДОО из БЕОГРАД, ВИШЊИЧКА 38, на основу члана 11. став 1. тачка 1. и члана 8. став 2. Закона о државном претеру и катастру ("Службени гласник Републике Србије", бр.72/09, 18/10, 65/13 и 15/15-УС), и члана 192. став 1. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", бр.33/97 и 31/01 и "Службени гласник РС". бр. 32/10) доноси

РЕШЕЊЕ

1. - Дозвољава се у листу непокретности број 1008 КО ПАЛИЛУЛА

Улис права својине у користи АРАМОНТ ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД ВИШЊИЧКА 38 са делом поседа 1/1, на гаражи и по:
улазу 1И, Подруму-прва етажа, гаражи број К01, корисне површине 11м2, која је уписана као посебан део зграде број 15, изграђене
на к.л.бр. 338/1

Улис права својине у користи АРАМОНТ ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД ВИШЊИЧКА 38 са делом поседа 1/1, на гаражи и по:
улазу 1И, Подруму-прва етажа, гаражи број К09, корисне површине 11м2, која је уписана као посебан део зграде број 15, изграђене
на к.л.бр. 338/1

Улис права својине у користи АРАМОНТ ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД ВИШЊИЧКА 38 са делом поседа 1/1, на гаражи и по:
улазу 1И, Подруму-прва етажа, гаражи број К11, корисне површине 11м2, која је уписана као посебан део зграде број 15, изграђене
на к.л.бр. 338/1

Улис права својине у користи АРАМОНТ ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД ВИШЊИЧКА 38 са делом поседа 1/1, на гаражи и по:
улазу 1И, Подруму-прва етажа, гаражи број К12, корисне површине 11м2, која је уписана као посебан део зграде број 15, изграђене
на к.л.бр. 338/1

Улис права својине у користи АРАМОНТ ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД ВИШЊИЧКА 38 са делом поседа 1/1, на гаражи и по:
улазу 1И, Подруму-прва етажа, гаражи број К13, корисне површине 11м2, која је уписана као посебан део зграде број 15, изграђене
на к.л.бр. 338/1

Улис права својине у користи АРАМОНТ ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД ВИШЊИЧКА 38 са делом поседа 1/1, на гаражи и по:
улазу 1И, Подруму-прва етажа, гаражи број К14, корисне површине 11м2, која је уписана као посебан део зграде број 15, изграђене
на к.л.бр. 338/1

Улис права својине у користи АРАМОНТ ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД ВИШЊИЧКА 38 са делом поседа 1/1, на гаражи и по:
улазу 1И, Подруму-прва етажа, гаражи број К15, корисне површине 11м2, која је уписана као посебан део зграде број 15, изграђене
на к.л.бр. 338/1

Улис права својине у користи АРАМОНТ ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД ВИШЊИЧКА 38 са делом поседа 1/1, на гаражи и по:
улазу 1И, Подруму-прва етажа, гаражи број Ј13, корисне површине 11м2, која је уписана као посебан део зграде број 15, изграђене
на к.л.бр. 338/1

Улис права својине у користи АРАМОНТ ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД ВИШЊИЧКА 38 са делом поседа 1/1, на гаражи и по:
улазу 1И, Подруму-прва етажа, гаражи број Ј16, корисне површине 11м2, која је уписана као посебан део зграде број 15, изграђене

улазу 1J, Приземљу, стјану број С01, корисне површине 49м², собносћи 2.5, који је уписан као посебан део зграде број 15, изграђено на к.п.бр. 338/1

Упис права својине у користи АРАМОНТ ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД ВИШЊИЧКА 38 са делом поседа 1/1, на стјану и по: улазу 1J, Приземљу, стјану број С02, корисне површине 63м², собносћи 2.5, који је уписан као посебан део зграде број 15, изграђене на к.п.бр. 338/1

Упис права својине у користи АРАМОНТ ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД ВИШЊИЧКА 38 са делом поседа 1/1, на стјану и по: улазу 1J, Приземљу, стјану број С03, корисне површине 74м², собносћи 3.5, који је уписан као посебан део зграде број 15, изграђене на к.п.бр. 338/1

Упис права својине у користи АРАМОНТ ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД ВИШЊИЧКА 38 са делом поседа 1/1, на стјану и по: улазу 1J, Првом спрату, стјану број С04, корисне површине 62м², собносћи 2.5, који је уписан као посебан део зграде број 15, изграђене на к.п.бр. 338/1

Протена уписа начина коришћења објекта и по:

Стамбена зграда за колективно становање број 15, површине у габаришу 1065м², изграђена на к.п.бр. 338/1

Тако да ново стјане гласи:

Стамбено-пословна зграда број 15, површине у габаришу 1065м², изграђена на к.п.бр. 338/1

власника "ИНЕКС РАДУЛАШКА" АД, БЕОГРАД ВОЈВОДЕ МИШКА КРСТИЋА 1 са заједничким уделом, власника АРАМОНТ ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД ВИШЊИЧКА 38 са заједничким уделом,

Брисање уписа који је гласио: РЕШЕЊЕМ 952-02-010-4338/2013 ИЗВРШЕН ЈЕ УПИС ЗАЛОЖНОГ ПРАВА-ИЗВРШНЕ ВАНСУДСКЕ ХИПОТЕКЕ НА ПОСЕБНОМ ДЕЛУ ОБЈЕКТА У ИЗГРАДБИ И ТО НА ДВОСПОСНОМ СТАНУ БР.20, ПЛАМЕЛА 5, ПОВРШИНЕ 53.91м² НА ПЕТОМ СПРАТУ ЗГРАДЕ БРОЈ 1J, У УЛИЦИ ВОЈВОДЕ МИШКА КРСТИЋА У БЕОГРАДУ НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ БРОЈ 338/1 КО ПАЛИЛУЛА КОЈА СЕ ГРАДИ НА ОДНОВУ РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗГРАДЊУ IX-04 БР.351-368/09 ИЗДАТО ОД СТРАНЕ НАДЕЛЖНОГ ОРГАНА СЕКРЕТАРИЈАТА ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИСКЕ ПОСЛОВЕ ГРАДСКЕ УПРАВЕ ГРАДА БЕОГРАДА ДАНА 06.05.2009.ГОДИНЕ И РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗГРАДЊУ IX-04 БР.351-368/09 ОД 05.10.2011.ГОДИНЕ ИЗДАТО ОД ИСТОГ ОРГАНА, НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА ПРИВРЕДНОГ ДРУШТВА "АРАМОНТ" ДОО ОВЕРЕНЕ ПРЕД ПРВИМ ОСНОВНИМ СУДОМ У БЕОГРАДУ ПОД ОВ.БР.120775/2013 ОД 27.06.2013.ГОДИНЕ, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИЛАЦА СОЦИЈЕТЕ ГЕНЕРАЛЕ БАНКА СРБИЈА АД БЕОГРАД И РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ ПРЕМА ДУЖНИКУ МИРКОВИЋ ДЕНИСУ ИЗ БЕОГРАДА, УЛ.МИРИЈЕВСКИ БУЛЕВАР БР.44, ПО ОСНОВУ: УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ (СУБВЕНЦИОНИСАНОМ) СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ БР.390104 ОД 22.05.2013.ГОДИНЕ (СА СВИМ ЕВЕНТУАЛНИМ ПРИПАДАЈУБИМ АНЕКСИМА УЗ ИСТИ) ЗАКЉУЧЕНИМ ИЗМЕЂУ БАНКЕ И ДУЖНИКА ПОД СЛЕДЕЋИМ УСЛОВИМА: ИЗНОС КРЕДИТА БАНКЕ: ЕУР 62.880,62 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУштања КРЕДИТА У ТЕЧАЈ. ВИСИНА КАМАТЕ: ШЕСТОМЕСЕЧНИ ЕУРИБОР + 2,80% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ; КАМАТА СЕ ОБРАЧУНАВА МЕСЕЧНО НА ДАН ДОСПЕЊА АНУИТЕТА И НА ИЗНОС НЕОТПЛАЂЕНОГ ДЕЛА КРЕДИТА. ОБРАЧУНАТА КАМАТА ЈЕ УРАЧУНАТА У ИЗНОС АНУИТЕТА; БАНКА ИМА ПРАВО ДА, ТОКОМ ТРАЈАЊА УГОВОРА, ПРИЛАГОЂАВА КАМАТНУ СТОПУ У СКЛАДУ СА ПРОМЕНАМА ШЕСТОМЕСЕЧНОГ ЕУРИБОР-А И ТО СВАКОГ ПРВОГ ДАНА У МЕСЕЦУ ЗА ТЕКУЋИ МЕСЕЦ. РОК ВРАЋАЊА КРЕДИТА: 300 МЕСЕЦИ ОД ДАНА ПУштања КРЕДИТА У ТЕЧАЈ; КРЕДИТ, УВЕЋАН ЗА ПРИПАДАЈУЋУ КАМАТУ ОБРАЧУНАТУ НА ОСТАТАК ДУГА, СЕ ОТПЛАЂУЈЕ У 300 МЕСЕЧНИХ АНУИТЕТА, С ТИМ ДА ПРВИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА ЗА ПЛАЋАЊЕ НЕ КАСНИЈЕ ОД 22.06.2013.ГОДИНЕ, ДОК СВАКИ СЛЕДЕЋИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА МЕСЕЦ ДАНА ОД ДАНА ДОСПЕЊА ПРЕТХОДНОГ АНУИТЕТА, СВЕ У СКЛАДУ СА ПЛАНОМ ОТПЛАТЕ, С ТИМ ДА ПОСЛЕДЊИ АНУИТЕТ НЕ МОЖЕ ДОСПЕТИ КАСНИЈЕ ОД 22.05.2038.ГОДИНЕ. НАЧИН ВРАЋАЊЕ КРЕДИТА: АНУИТЕТИ УТВРЂЕНИ У ЕУР-ИМА ПЛАЋАЈУ СЕ У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПЛАЋАЊА, КАО И СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА НАВЕДЕНОГ УГОВОРА И СВИХ ЕВЕНТУАЛНО ПРИПАДАЈУБИХ АНЕКСА УЗ ИСТИ, У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА: СОЦИЈЕТЕ ГЕНЕРАЛЕ БАНКА СРБИЈА АД БЕОГРАД, БУЛЕВАР ЗОРАНА ЂИНЂИЋА БР.52А/Б; УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ФИНАНСИРАЊУ 10% ВРЕДНОСТИ НЕКРЕТНИНЕ ОДНОСНО ТРАЖЕНОГ ИЗНОСА СТАМБЕНОГ КРЕДИТА БР.390113 ОД 06.06.2013.ГОДИНЕ (СА СВИМ ЕВЕНТУАЛНИМ ПРИПАДАЈУБИМ АНЕКСИМА УЗ ИСТИ) ЗАКЉУЧЕНИМ ИЗМЕЂУ РС И ДУЖНИКА ПОД СЛЕДЕЋИМ УСЛОВИМА: ИЗНОС КРЕДИТА РС: ЕУР 7.862,08 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ДЕВИЗЕ ВАЖЕЊЕМ НА ДАН ПУштања КРЕДИТА У ТЕЧАЈ. ВИСИНА КАМАТЕ: 1,0% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ БЕЗ НАПЛАТЕ ИНТЕРКАЛАРНЕ КАМАТЕ ЗА ПЕРИОД ОТПЛАТЕ КРЕДИТА БАНКЕ. РОК ВРАЋАЊА КРЕДИТА: ДУЖНИК КРЕДИТ ОТПЛАЂУЈЕ У 60 МЕСЕЧНИХ АНУИТЕТА, У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ДЕВИЗЕ ВАЖЕЊЕМ НА ДАН ПЛАЋАЊА, У СКЛАДУ СА ДОСТАВЕНИМ АНУИТЕТНИМ ПЛАНОМ, УЗ ГРЕЈС ПЕРИОД ОД 300 МЕСЕЦИ С ТИМ ШТО ПРВИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА ПОСЛЕДЊЕГ ДАНА У МЕСЕЦУ КОЈИ СЛЕДИ МЕСЕЦУ У КОЈЕМ ЈЕ ОТПЛАЂЕН ПОСЛЕДЊИ АНУИТЕТ ИЗ УГОВОРА О КРЕДИТУ СА БАНКОМ, КАО И СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА НАВЕДЕНОГ УГОВОРА И СВИМ ЕВЕНТУАЛНО ПРИПАДАЈУБИМ АНЕКСИМА УЗ ИСТИ, У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА: РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, КОЈУ ЗАСТУПА ОРГАН ДРЖАВНЕ УПРАВЕ-МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА И ПРИВРЕДЕ, БЕОГРАД, УЛ. КНЕЗА МИЛОША БР.20 на нејоскретносћи означеној у А-лисиу и по:

кап.парцела 338/1, површине 1399м², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ

кап.парцела 338/1, површине 1265м², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ

кап.парцела 338/1, површине 941м², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ

кап.парцела 338/1, површине 896м², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ

кап.парцела 338/1, површине 7377м², ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ - ОБЈЕКАТ

Брисање уписа који је гласио: РЕШЕЊЕМ БР.952-02-010-5211/2013 УПИСУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО ИЗВРШНЕ ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА НА НЕПОКРЕТНОСТИ НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВ.БР.146403/2013 ОВЕРЕНЕ ДАНА 06.08.2013.ГОДИНЕ ПРЕД ПРВИМ ОСНОВНИМ СУДОМ У БЕОГРАДУ, КОЈОМ "АРАМОНТ" ДОО БЕОГРАД, УЛ. ВИШЊИЧКА БР.38, КАО ВЛАСНИК НЕПОКРЕТНОСТИ И ЗАЛОЖНИ ДУЖНИК, ДОЗВОЉАВА УПИС ХИПОТЕКЕ НА ДВОИПОСОБНОМ СТАНУ БР.20 У ИЗГРАДЊИ, ПРОЈЕКТОВАНЕ ПОВРШИНЕ 53,91м², НА ПЕТОМ СПРАТУ ПОСЛОВНО-СТАМБЕНОГ ОБЈЕКТА, ЛАМЕЛА 4 У УЛ. ВОЈВОДЕ МИЦКА КРСТИЋА БР.1И, НА ГРАЂЕВИНСКОЈ ПАРЦЕЛИ ФОРМИРАНОЈ ОД КАТ. ПАРЦ. 338/1 КО ПАЛИЛУЛА, А КОЈИ СЕ ГРАДИ НА ОСНОВУ РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗГРАДЊУ СЕКРЕТАРИЈАТА ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ ГРАДСКЕ УПРАВЕ ГРАДА БЕОГРАДА СЕКТОР ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНОВА И ПРИПРЕМУ ЗА ГРАЂЕЊЕ IX-04 БР.351-368/09 ОД 06.05.2009.ГОДИНЕ И РЕШЕЊЕ КОЈИМ СЕ МЕЊА НАВЕДЕНО РЕШЕЊЕ IX-04 БР.351-368/09 ОД 05.10.2011.ГОДИНЕ, А РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА ПРЕМА ДУЖНИКУ МИЛОВАНОВИЋ ИВАНИ ИЗ БЕОГРАДА, УЛ. ПАТРИСА ЛУМУМБЕ БР.51, ПО ОСНОВУ УГОВОРА О КРЕДИТУ БР.265000020151770669 ОД 28.06.2013.ГОДИНЕ У ИЗНОСУ ОД ЕУР 50,000.00 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО ЗВАНИЧНОМ СРЕДЊЕМ КУРСУ ВАЖЕЊЕМ НА ДАН ОТПЛАТЕ КРЕДИТА, СА ПРОМЕНЉИВОМ НОМИНАЛНОМ КАМАТНОМ СТОПОМ У ВИСИНИ ШЕСТОМЕСЕЧНОГ ЕУРИБОР-А + 3.45% И РОКОМ ОТПЛАТЕ ОД 272 МЕСЕЦИ КОЈИ СЕ РАЧУНА ПОЧЕВ ОД МЕСЕЦА КОЈИ СЛЕДИ МЕСЕЦУ У КОМЕ ЈЕ КРЕДИТ ПУШТЕН У ТЕЧАЈ, КАО И ПРЕМА ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ УГОВОРА И ЦЕГОВИХ БУДУЋИХ ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА у користи RAIFFEISEN БАНКА АД БЕОГРАД, БЕОГРАД ЂОРЂА СТАНОЈЕВИЋА 16 на непокретности означеној у А-листу и њо:

каш.парцела 338/1, површине 1398м², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
 каш.парцела 338/1, површине 1065м², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
 каш.парцела 338/1, површине 941м², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
 каш.парцела 338/1, површине 896м², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
 каш.парцела 338/1, површине 7377м², ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ - ОБЈЕКАТ

Брисање уписа који је гласио: РЕШЕЊЕМ 952-02-010-4735/2013 ИЗВРШЕН ЈЕ УПИС ЗАЛОЖНОГ ПРАВА-ИЗВРШНЕ ВАНСУДСКЕ ХИПОТЕКЕ НА ПОСЕБНОМ ДЕЛУ ОБЈЕКТА У ИЗГРАДЊИ И ТО НА ДВОИПОСОБНОМ СТАНУ БР.15, ПОСЛОВНО-СТАМБЕНА ЛАМЕЛА 4, ТРЕЋА ФАЗА, ПОВРШИНЕ 54,48м² НА ЧЕТВРТОМ СПРАТУ ЗГРАДЕ БРОЈ 1И, У УЛИЦИ ВОЈВОДЕ МИЦКА КРСТИЋА У БЕОГРАДУ НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ БРОЈ 338/1 КО ПАЛИЛУЛА КОЈА СЕ ГРАДИ НА ОСНОВУ РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗГРАДЊУ IX-04 БР.351-368/09 ИЗДАТО ОД СТРАНЕ НАДЕЛЖНОГ ОРГАНА СЕКРЕТАРИЈАТА ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ ГРАДСКЕ УПРАВЕ ГРАДА БЕОГРАДА ДАНА 06.05.2009.ГОДИНЕ И РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗГРАДЊУ IX-04 БР.351-368/09 ОД 05.10.2011.ГОДИНЕ ИЗДАТО ОД ИСТОГ ОРГАНА, НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА ПРИВРЕДНОГ ДРУШТВА "АРАМОНТ" ДОО ОВЕРЕНЕ ПРЕД ПРВИМ ОСНОВНИМ СУДОМ У БЕОГРАДУ ПОД ОВ.БР.134643/2013 ОД 17.07.2013.ГОДИНЕ, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИЛАЦА СОЦИЈЕТЕ ГЕНЕРАЛЕ БАНКА СРБИЈА АД БЕОГРАД И РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ ПРЕМА ДУЖНИКУ РАДИСАВЉЕВИЋ МАРКУ ИЗ БЕОГРАДА, УЛ. ШЕЈКИНА БР.60А/19, ПО ОСНОВУ: УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ (СУБВЕНЦИОНИСАНОМ) СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ БР.393410 ОД 05.06.2013.ГОДИНЕ (СА СВИМ ЕВЕНТУАЛНИМ ПРИПАДАЈУЋИМ АНЕКСИМА УЗ ИСТИ) ЗАКЉУЧЕНИМ ИЗМЕЂУ БАНКЕ И ДУЖНИКА ПОД СЛЕДЕБИМ УСЛОВИМА: ИЗНОС КРЕДИТА БАНКЕ: ЕУР 56.917,19 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУштања КРЕДИТА У ТЕЧАЈ. ВИСИНА КАМАТЕ: ШЕСТОМЕСЕЧНИ ЕУРИБОР + 4,25% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ; КАМАТА СЕ ОБРАЧУНАВА МЕСЕЧНО НА ДАН ДОСПЕЊА АНУИТЕТА И НА ИЗНОС НЕОТПЛАБЕНОГ ДЕЛА КРЕДИТА. ОБРАЧУНАТА КАМАТА ЈЕ УРАЧУНАТА У ИЗНОС АНУИТЕТА; БАНКА ИМА ПРАВО ДА, ТОКОМ ТРАЈАЊА УГОВОРА, ПРИЛАГОЂАВА КАМАТНУ СТОПУ У СКЛАДУ СА ПРОМЕНАМА ШЕСТОМЕСЕЧНОГ ЕУРИБОР-А И ТО СВАКОГ ПРВОГ ДАНА У МЕСЕЦУ ЗА ТЕКУЋИ МЕСЕЦ. РОК ВРАЋАЊА КРЕДИТА: 300 МЕСЕЦИ ОД ДАНА ПУштања КРЕДИТА У ТЕЧАЈ; КРЕДИТ, УВЕЋАН ЗА ПРИПАДАЈУЋУ КАМАТУ ОБРАЧУНАТУ НА ОСТАТАК ДУГА, СЕ ОТПЛАЂУЈЕ У 300 МЕСЕЧНИХ АНУИТЕТА, С ТИМ ДА ПРВИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА ЗА ПЛАЊАЊЕ НЕ КАСНИЈЕ ОД 05.07.2013.ГОДИНЕ, ДОК СВАКИ СЛЕДЕЋИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА МЕСЕЦ ДАНА ОД ДАНА ДОСПЕЊА ПРЕТХОДНОГ АНУИТЕТА, СВЕ У СКЛАДУ СА ПЛАНОМ ОТПЛАТЕ, С ТИМ ДА ПОСЛЕДЊИ АНУИТЕТ НЕ МОЖЕ ДОСПЕТИ КАСНИЈЕ ОД 05.06.2038.ГОДИНЕ. НАЧИН ВРАЋАЊЕ КРЕДИТА: АНУИТЕТИ УТВРЂЕНИ У ЕУР-ИМА ПЛАЂАЈУ СЕ У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПЛАЊАЊА, КАО И СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА НАВЕДЕНОГ УГОВОРА И СВИХ ЕВЕНТУАЛНО ПРИПАДАЈУЋИМ АНЕКСА УЗ ИСТИ, У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА: СОЦИЈЕТЕ ГЕНЕРАЛЕ БАНКА СРБИЈА АД БЕОГРАД, БУЛЕВАР ЗОРАНА ЂИНЂИЋА БР.50А/Б; УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ФИНАНСИРАЊУ 10% ВРЕДНОСТИ НЕКРЕТНИНЕ ОДНОСНО ТРАЖЕНОГ ИЗНОСА СТАМБЕНОГ КРЕДИТА БР.393422 ОД 20.06.2013.ГОДИНЕ (СА СВИМ ЕВЕНТУАЛНИМ ПРИПАДАЈУЋИМ АНЕКСИМА УЗ ИСТИ) ЗАКЉУЧЕНИМ ИЗМЕЂУ РС И ДУЖНИКА ПОД СЛЕДЕБИМ УСЛОВИМА: ИЗНОС КРЕДИТА РС: ЕУР 7.114,65 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ДЕВИЗЕ ВАЖЕЊЕМ НА ДАН ПУштања КРЕДИТА У ТЕЧАЈ. ВИСИНА КАМАТЕ: 0,0% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ БЕЗ НАПЛАТЕ ИНТЕРКАЛАРНЕ КАМАТЕ ЗА ПЕРИОД ОТПЛАТЕ КРЕДИТА БАНКЕ. РОК ВРАЋАЊА КРЕДИТА: ДУЖНИК КРЕДИТ ОТПЛАЂУЈЕ У 60 МЕСЕЧНИХ АНУИТЕТА, У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ДЕВИЗЕ ВАЖЕЊЕМ НА ДАН ПЛАЊАЊА, У СКЛАДУ СА ДОСТАВЕНИМ АНУИТЕТНИМ ПЛАНОМ, УЗ ГРЕЈС ПЕРИОД ОД 300 МЕСЕЦИ С ТИМ ШТО ПРВИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА ПОСЛЕДЊЕГ ДАНА У МЕСЕЦУ КОЈИ СЛЕДИ МЕСЕЦУ У КОЈЕМ ЈЕ ОТПЛАБЕН ПОСЛЕДЊИ АНУИТЕТ ИЗ УГОВОРА О КРЕДИТУ СА БАНКОМ, КАО И СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА НАВЕДЕНОГ УГОВОРА И СВИМ ЕВЕНТУАЛНО ПРИПАДАЈУЋИМ АНЕКСИМ УЗ ИСТИ, У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА: РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, КОЈУ ЗАСТУПА ОРГАН ДРЖАВНЕ УПРАВЕ-МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА И ПРИВРЕДЕ, БЕОГРАД, УЛ. КНЕЗА МИЛОША БР.20 на непокретности означеној у А-листу и њо:

каш.парцела 338/1, површине 1398м², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
 каш.парцела 338/1, површине 1065м², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
 каш.парцела 338/1, површине 941м², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
 каш.парцела 338/1, површине 896м², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
 каш.парцела 338/1, површине 7377м², ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ - ОБЈЕКАТ

Брисање уписа који је гласио: РЕШЕЊЕМ 952-02-010-5785/2013 ИЗВРШЕН ЈЕ УПИС ЗАЛОЖНОГ ПРАВА-ИЗВРШНЕ ВАНСУДСКЕ ХИПОТЕКЕ НА ОСНОВУ

НЕ ИЗЈАВЕ ОБ.БР.166351/2013 ОВЕРЕН ПРЕД ПРВИМ ОСНОВНИМ СУДОМ У БЕОГРАДУ ДАНА 11.09.2013.ГОДИНЕ, НА НЕПОКРЕТНОСТИ "АРАМОНТ" ДОО, БЕОГРАД, УЛ.ВИШЊИЧКА БР.38 И ТО НА СТАНУ БР.06, ПОВРШИНЕ 83,58м² НА ДРУГОМ СПРАТУ И ГАРАЖНОМ МЕСТУ БР.И 01 У ПОДРУМУ -1. ФАЗА 111, ЛАМЕЛА 5, У ОБЈЕКТУ У УЛИЦИ МИЦКА КРСТИЋА 1Ј КОЈИ СЕ ГРАДИ НА ОСНОВУ РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗГРАДЊУ IX-04 БР.351-368/09 ИЗДАТО ОД СТРАНЕ НАДЛЕЖНОГ ОРГАНА СЕКРЕТАРИЈАТА ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ ГРАДСКЕ УПРАВЕ ГРАДА БЕОГРАДА ДАНА 06.05.2009.ГОДИНЕ И РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗГРАДЊУ IX-04 БР.351-368/09 ОД 05.10.2011.ГОДИНЕ ИЗДАТО ОД ИСТОГ ОРГАНА, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА ПРЕМА ДУЖНИКУ ГОЂЕВАЦ ВЛАДИМИРУ ИЗ БЕОГРАДА, УЛ. ДРАГОСЛАВА СРЕЈОВИЋА БР.171, ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ БР.425720 ОД 01.08.2013.ГОДИНЕ ЗА ИЗНОС EUR 96.000,00 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА КАМАТОМ У ВИСИНИ ШЕСТОМЕСЕЧНОГ ЕУРИБОР-А + 3,80% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, РОК ВРАЋАЊА КРЕДИТА ЈЕ 300 МЕСЕЦИ ОД ДАНА ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ У 300 МЕСЕЧНИХ АНУИТЕТА, С ТИМ ДА ПРВИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА ЗА ПЛАЋАЊЕ НЕ КАСНИЈЕ ОД 01.09.2013.ГОДИНЕ, ДОК СВАКИ СЛЕДЕЋИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА МЕСЕЦ ДАНА ДОСПЕВА ПРЕТХОДНОГ АНУИТЕТА, С ТИМ ДА ПОСЛЕДЊИ АНУИТЕТ НЕ МОЖЕ ДОСПЕТИ КАСНИЈЕ ОД 01.08.2038.ГОДИНЕ, КАО И СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ УГОВОРА И ЊЕГОВИХ БУДУЋИХ ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА, У КОРИСЋ SOCIETE GENERALE BANKA SRBIJA AD БЕОГРАД, БЕОГРАД БУЛЕВАР ЗОРАНА ЂИНЂИЋА 50/А НА НЕПОКРЕТНОСТИ означеној у А-листу и то:

- каш.парцела 338/1, површине 1399м², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
- каш.парцела 338/1, површине 1065м², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
- каш.парцела 338/1, површине 941м², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
- каш.парцела 338/1, површине 896м², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
- каш.парцела 338/1, површине 7377м², ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ - ОБЈЕКАТ

Брисане уписа коју је гласио: РЕШЕЊЕМ БР.952-02-010-6965/2013 ИЗВРШЕН ЈЕ УПИС ЗАЛОЖНОГ ПРАВА ИЗВРШНЕ ВАНСУДСКЕ ХИПОТЕКЕ НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОБ.БР.203189/2013 ОВЕРЕНЕ ПРЕД ПРВИМ ОСНОВНИМ СУДОМ У БЕОГРАДУ ДАНА 07.11.2013.ГОДИНЕ, КОЈОМ ПРИВРЕДНО ДРУШТВО "АРАМОНТ" ДОО, БЕОГРАД, ВИШЊИЧКА 38, КАО ВЛАСНИК НЕПОКРЕТНОСТИ И ЗАЛОЖНИ ДУЖНИК, ДОЗВОЉАВА УПИС ХИПОТЕКЕ НА ОБЈЕКТУ У ИЗГРАДЊИ И ТО НА ДВОИПОСЛОБНОМ СТАНУ БРОЈ 8, ЛАМЕЛА 5, У УЛ. ВОЈВОДЕ МИЦКА КРСТИЋА БР.1Ј У БЕОГРАДУ, КОЈИ СЕ НАЛАЗИ НА ТРЕЋЕМ СПРАТУ, ПОВРШИНЕ 53,91м², НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ БРОЈ 338/1 КО ПАЛИЛУЛА, КОЈИ СЕ ГРАДИ НА ОСНОВУ РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗГРАДЊУ IX-04 БР.351-368/09 ИЗДАТО ОД СТРАНЕ НАДЛЕЖНОГ ОРГАНА - СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ ГРАДСКЕ УПРАВЕ ГРАДА БЕОГРАДА ДАНА 06.05.2009.ГОДИНЕ И РЕШЕЊА IX-04 БР.351-368/09 ИЗДАТО ОД СТРАНЕ НАДЛЕЖНОГ ОРГАНА - СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ ГРАДСКЕ УПРАВЕ ГРАДА БЕОГРАДА ДАНА 05.10.2011.ГОДИНЕ, А РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА "SOCIETE GENERALE BANKA SRBIJA AD БЕОГРАД", БУЛЕВАР ЗОРАНА ЂИНЂИЋА 50А/Б, ПРЕМА ДУЖНИКУ МАРКОВИЋ МИЛЕНИ ИЗ БЕОГРАДА, УЛ. ЗРЕЊАНИНСКИ ПУТ БР.110/2, ПО ОСНОВУ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ (СУБВЕНЦИОНИСАНОМ) СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ БР.422887 ОД 30.08.2013.ГОДИНЕ, ЗАКЉУЧЕНОМ ИЗМЕЂУ БАНКЕ И ДУЖНИКА ПОД СЛЕДЕЋИМ УСЛОВИМА: ИЗНОС КРЕДИТА БАНКЕ - ЕУР 43.821,01 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ; ВИСИНА КАМАТЕ - ШЕСТОМЕСЕЧНИ ЕУРИБОР + 3,8% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ; РОК ВРАЋАЊА КРЕДИТА - 300 МЕСЕЦИ ОД ДАНА ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, КРЕДИТ, УВЕЋАН ЗА ПРИПАДАЈУЋУ КАМАТУ ОБРАЧУНАТУ НА ОСТАТАК ДУГА, СЕ ОТПЛАЂУЈЕ У 300 МЕСЕЧНИХ АНУИТЕТА, С ТИМ ДА ПРВИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА ЗА ПЛАЋАЊЕ НЕ КАСНИЈЕ ОД 30.09.2013.ГОДИНЕ, ДОК СВАКИ СЛЕДЕЋИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА МЕСЕЦ ДАНА ОД ДАНА ДОСПЕВА ПРЕТХОДНОГ АНУИТЕТА, СВЕ У СКЛАДУ СА ПЛАНОМ ОТПЛАТЕ, С ТИМ ДА ПОСЛЕДЊИ АНУИТЕТ НЕ МОЖЕ ДОСПЕТИ КАСНИЈЕ ОД 30.08.2038.ГОДИНЕ, КАО И ПРЕМА СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ НАВЕДЕНОГ УГОВОРА И ЊЕГОВИХ БУДУЋИХ ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА. И РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, КОЈУ ЗАСТУПАЈУ ОРГАНИ ДРЖАВНЕ УПРАВЕ - МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА И МИНИСТАРСТВО ПРИВРЕДЕ, БЕОГРАД, ПРЕМА ДУЖНИКУ МАРКОВИЋ МИЛЕНИ ИЗ БЕОГРАДА, УЛ. ЗРЕЊАНИНСКИ ПУТ БР.110/2, ПО ОСНОВУ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ФИНАНСИРАЊУ 10% ВРЕДНОСТИ НЕКРЕТНИНЕ ОДНОСНО ТРАЖЕНОГ ИЗНОСА СТАМБЕНОГ КРЕДИТА БР.422963 ОД 26.09.2013.ГОДИНЕ, ЗАКЉУЧЕНОМ ИЗМЕЂУ РС И ДУЖНИКА ПОД СЛЕДЕЋИМ УСЛОВИМА: ИЗНОС КРЕДИТА РС - ЕУР 5.477,63 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ДЕВИЗЕ ВАЖЕЊЕМ НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ; ВИСИНА КАМАТЕ - 0,0% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ БЕЗ НАПЛАТЕ ИНТЕРКАЛАРНЕ КАМАТЕ ЗА ПЕРИОД ОТПЛАТЕ КРЕДИТА БАНКЕ; РОК ВРАЋАЊА КРЕДИТА - ДУЖНИК КРЕДИТ ОТПЛАЂУЈЕ У 60 МЕСЕЧНИХ АНУИТЕТА, У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ДЕВИЗЕ ВАЖЕЊЕМ НА ДАН ПЛАЋАЊА, У СКЛАДУ СА ДОСТАВЕНИМ АНУИТЕТНИМ ПЛАНОМ, УЗ ГРЕЈС ПЕРИОД ОД 300 МЕСЕЦИ С ТИМ ШТО ПРВИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА ПОСЛЕДЊЕГ ДАНА У МЕСЕЦУ КОЈИ СЛЕДИ МЕСЕЦУ У КОЈЕМ ЈЕ ОТПЛАЋЕН ПОСЛЕДЊИ АНУИТЕТ ИЗ УГОВОРА О КРЕДИТУ СА БАНКОМ, КАО И ПРЕМА СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ НАВЕДЕНОГ УГОВОРА И ЊЕГОВИХ БУДУЋИХ ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА на непокретности означеној у А-листу и то:

- каш.парцела 338/1, површине 1399м², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
- каш.парцела 338/1, површине 1065м², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
- каш.парцела 338/1, површине 941м², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
- каш.парцела 338/1, површине 896м², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
- каш.парцела 338/1, површине 7377м², ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ - ОБЈЕКАТ

Брисане уписа коју је гласио: РЕШЕЊЕМ БРОЈ 952-02-010-6933/2013 УПИСУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО ИЗВРШНЕ ВАНСУДСКЕ ХИПОТЕКЕ НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОБ.БР.203197/2013 ОВЕРЕНЕ ПРЕД ПРВИМ ОСНОВНИМ СУДОМ У БЕОГРАДУ ДАНА 07.11.2013.ГОДИНЕ КОЈОМ ПРИВРЕДНО ДРУШТВО "АРАМОНТ" ДОО БЕОГРАД, УЛ.ВИШЊИЧКА 38 КАО ЗАЛОЖНИ ДУЖНИК ДОЗВОЉАВА УПИС ТЕРЕТА НА ДВОИПОСЛОБНОМ СТАНУ БРОЈ 14, ЛАМЕЛА 5 У БЕОГРАДУ УЛ. ВОЈВОДЕ МИЦКА КРСТИЋА 1Ј, НА ЧЕТВРТОМ СПРАТУ, ПОВРШИНЕ 53,91 м² КОЈИ СЕ ГРАДИ ПО РЕШЕЊУ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗГРАДЊУ IX-04 БР.351-368/09 ОД 06.05.2009.ГОДИНЕ И РЕШЕЊЕ IX-04 БР.351-368/09 ОД 05.10.2011.ГОДИНЕ ИЗДАТО ОД СЕКРЕТАРИЈАТА ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ НА К.П.338/1 КО ПАЛИЛУЛА, УКЉУЧУЈУЋИ СВЕ СASTAVНЕ ДЕЛОВЕ НАВЕДЕНЕ НЕПОКРЕТНОСТИ, ПРИРОДНЕ ПЛОДОВЕ КОЈИ НИСУ ОДВОЈЕНИ ОД НЕПОКРЕТНОСТИ И

ПОМОМА И ПОВЕЉАЊА ВРЕДНОСТИ НЕПОКРЕТНОСТИ ДО КОЈИХ ДОЂЕ ПОСЛЕ ЗАСНИВАЊА ХИПОТЕКЕ, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА CREDITE GENERALE BANKA SRBIJA AD BEOGRAD, УЛ. БУЛЕВАР ЗОРАНА ЂИНЂИЉА 50а/6 ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ (СУБВЕЦИОНИСАНОМ) СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ БР. 421663 ОД 23.08.2013. ГОДИНЕ ЗА ДУЖНИКА КОЛАКОВИЋ МИЛЕНУ ИЗ БЕОГРАДА УЛ. ПЕТРА КОЉИЉА 012Ж/42, У ИЗНОСУ ОД EUR 37.598,79 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, ВИСИНА КАМАТЕ ЈЕ ШЕСТОМЕСЕЧНИ EURIBOR+3,8% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, СА РОКОМ ВРАЋАЊА 300 МЕСЕЦИ ОД ДАНА ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ И РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ КОЈУ ЗАСТУПА ОРГАН ДРЖАВНЕ УПРАВЕ-МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА И МИНИСТАРСТВА ПРИВРЕДЕ, БЕОГРАД ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ФИНАНСИРАЊУ 10% ВРЕДНОСТИ НЕКРЕТНИНЕ ОДНОСНО ТРАЖЕНОГ ИЗНОСА СТАМБЕНОГ КРЕДИТА БР. 421664 ОД 04.10.2013. ГОДИНЕ У ИЗНОСУ ОД EUR 4.699,85 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ДЕВИЗЕ ВАЖЕЊЕМ НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, ВИСИНА КАМАТЕ ЈЕ 0.0% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ БЕЗ НАПЛАТЕ ИНТЕРКАЛАРНЕ КАМАТЕ ЗА ПЕРИОД ОТПЛАТЕ КРЕДИТА БАНКЕ, СА РОКОМ ВРАЋАЊА У 60 МЕСЕЧНИХ АНУИТЕТА, УЗ ГРЕЈС ПЕРИОД ОД 300 МЕСЕЦИ, С ТИМ ШТО ПРВИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА ЗА НАПЛАТУ СЛЕДИ МЕСЕЦУ У КОЈЕМ ЈЕ ОТПЛАЊЕН ПОСЛЕДЊИ АНУИТЕТ ИЗ УГОВОРА О КРЕДИТУ СА БАНКОМ, КАО И ПРЕМА ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ НАВЕДЕНИХ УГОВОРА. на непокретности означеној у А-листу и то:

- каш. парцела 338/1, површине 1399m², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
- каш. парцела 338/1, површине 1065m², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
- каш. парцела 338/1, површине 941m², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
- каш. парцела 338/1, површине 896m², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
- каш. парцела 338/1, површине 7377m², ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ - ОБЈЕКАТ

Брисање уписа који је гласио: РЕШЕЊЕМ БРОЈ 952-02-010-8116/2013 ИЗВРШЕН ЈЕ УПИС ЗАЛОЖНОГ ПРАВА-ИЗВРШНЕ ВАНСУДСКЕ ХИПОТЕКЕ НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВ. БР. 231923/2013 ОВЕРЕН ПРЕД ПРВИМ ОСНОВНИМ СУДОМ У БЕОГРАДУ ДАНА 23.12.2013. ГОДИНЕ, КОЈОМ "АРАМОНТ" ДОО БЕОГРАД, ВИШЊИЧКА БР. 38, КОЈЕ СВОЈЕ ПРАВО СВОЈИНЕ ДОКАЗУЈЕ РЕШЕЊЕМ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗГРАДЊУ IX-04 БР. 351-368/09 ОД 06.05.2009. ГОДИНЕ, РЕШЕЊЕМ О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА IX-04 БР. 351-368/09 ОД 05.10.2011. ГОДИНЕ, ПОТВРДОМ О ПРИЈЕМУ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ IX-18-БР. 351.2-87/2011 ОД 20.03.2012. ГОДИНЕ И СПОРАЗУМОМ О ФИЗИЧКОЈ ДЕОБИ ОБЈЕКТА ОВ. БР. 90304/2012 ОД 21.05.2012. ГОДИНЕ, ДОЗВОЉАВА УПИС ХИПОТЕКЕ НА НЕПОКРЕТНОСТИ, И ТО НА СТАНУ У ИЗГРАДЊИ БР. 24, ПРОЈЕКТОВАНЕ ПОВРШИНЕ 78,72m² НА ПЕТОМ СПРАТУ ПОСЛОВНО-СТАМБЕНОГ ОБЈЕКТА, ЛАМЕЛА 4, УЛ. ВОЈВОДЕ МИЦКА КРСТИЋА БР. 1И, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА ПРЕМА ДУЖНИКУ АЛЕКСИЋ СВЕТЛАНИ ИЗ БЕОГРАДА, УЛ. МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА БР. 160/26, ПО ОСНОВУ УГОВОРА О СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ БР. RR 1705/13 ОД 19.12.2013. ГОДИНЕ, С ТИМ ДА ИЗНОС УГОВОРНЕ ГЛАВНИЦЕ НИ У ЈЕДНОМ ТРЕНУТКУ НЕ МОЖЕ ПРЕМАШИТИ ИЗНОС ОД EUR 50.000,00 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ. КРАЈЊИМ ДАТУМОМ ДОСПЕЉА КРЕДИТА ДО 05.01.2039. ГОДИНЕ И ТО У МЕСЕЧНИМ АНУИТЕТИМА ПРИ ЧЕМУ ПРВИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА ЗА НАПЛАТУ 05.02.2014. ГОДИНЕ У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ОТПЛАТЕ, УВЕЉАНОМ ЗА ИЗНОС ВАРИЈАБИЛНЕ КАМАТЕ КОЈА СЕ ОБРАЧУЊАВА И НАПЛАЋУЈЕ МЕСЕЧНО ПО КАМАТНОЈ СТОПИ ОД 4,53% КОЈУ ЧИНЕ ВРЕДНОСТ ШЕСТОМЕСЕЧНОГ EURIBOR-а УЗЕТА НА ДАН ОТПЛАТЕ, УВЕЉАНОМ ЗА ИЗНОС ВАРИЈАБИЛНЕ КАМАТЕ КОЈА СЕ ОБРАЧУЊАВА И НАПЛАЋУЈЕ МЕСЕЧНО ПО КАМАТНОЈ СТОПИ ОД 4,53% КОЈУ ЧИНЕ ВРЕДНОСТ ШЕСТОМЕСЕЧНОГ EURIBOR-а УЗЕТА НА ДАН 06.08.2013. ГОДИНЕ У ИЗНОСУ ОД 0,342 УВЕЉАНОМ ЗА ФИКСНУ МАРЖИНУ ОД 4,19% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, ПРОМЕНЉИВОМ, КАО И ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ УГОВОРА И СВИХ ЕВЕНТУАЛНО ПРИПАДАЈУЋИХ АНЕКСА УЗ ИСТИ, У КОРИСТ UNICREDIT BANK SRBIJA AD BEOGRAD, БЕОГРАД РАЈИГЕВА 27-29 на непокретности означеној у А-листу и то:

- каш. парцела 338/1, површине 1399m², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
- каш. парцела 338/1, површине 1065m², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
- каш. парцела 338/1, површине 941m², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
- каш. парцела 338/1, површине 896m², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
- каш. парцела 338/1, површине 7377m², ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ - ОБЈЕКАТ

Брисање уписа који је гласио: РЕШЕЊЕМ 952-02-12-1/2014 ИЗВРШЕН ЈЕ УПИС ЗАЛОЖНОГ ПРАВА-ИЗВРШНЕ ВАНСУДСКЕ ХИПОТЕКЕ НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВ. БР. 249/2014 ОВЕРЕНЕ ПРЕД ПРВИМ ОСНОВНИМ СУДОМ У БЕОГРАДУ ДАНА 08.01.2014. ГОДИНЕ, КОЈОМ "АРАМОНТ" ДОО БЕОГРАД, УЛ. ВИШЊИЧКА БР. 38, КАО ЗАЛОЖНИ ДУЖНИК, ДОЗВОЉАВА УПИС ХИПОТЕКЕ НА ПОСЕБНИМ ДЕЛОВИМА ОБЈЕКТА У ИЗГРАДЊИ И ТО НА СТАНУ ПР.03, ПРОЈЕКТОВАНЕ ПОВРШИНЕ 54.48m² НА II СПРАТУ И НА ГАРАЖНО МЕСТО БР. J19 У ГАРАЖИ У ПОДРУМУ -1, ЛАМЕЛА 4, У УЛ. ВОЈВОДЕ МИЦКА КРСТИЋА БРОЈ 1И, ЗА КОЈИ ЈЕ СЕКТОР ЗА ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ ГРАДА БЕОГРАДА ИЗДАО РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗГРАДЊУ IX-04 БР. 351-368/09 ДАНА 06.05.2009. ГОДИНЕ И РЕШЕЊЕ О ИЗМЕНИ ОД 05.10.2011. ГОДИНЕ, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНИХ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА ПРЕМА ДУЖНИКУ АРИЗНОВИЋ НИ, БЕОГРАД, УЛ. ПЕШЕВИЧКА БР. 9/5/26, ИЗ УГОВОРА О КРЕДИТУ БР. 265000000153785747 ОД 03.11.2013. ГОДИНЕ, У ИЗНОСУ ОД EUR 56.271,94 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО ЗВАНИЧНОМ СРЕДЊЕМ КУРСУ ВАЖЕЊЕМ НА ДАН ОТПЛАТЕ КРЕДИТА СА ПРОМЕНЉИВОМ НОМИНАЛНОМ КАМАТНОМ СТОПОМ У ВИСИНИ ШЕСТОМЕСЕЧНОГ EURIBOR-а (ПРОМЕНЉИВИ ДЕО) + 4,5% (ФИКСНИ ДЕО) НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, СА РОКОМ ОТПЛАТЕ ОД 180 МЕСЕЦИ, КАО И ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ УГОВОРА И ЊЕГОВИХ СВИХ БУДУЋИХ АНЕКСА, У КОРИСТ RAIFFEISEN BANK AD, БЕОГРАД, БОРЂА СТАНОЈЕВИЋА БР. 16, И ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ФИНАНСИРАЊУ 10% ВРЕДНОСТИ НЕКРЕТНИНЕ ОДНОСНО ТРАЖЕНОГ ИЗНОСА СТАМБЕНОГ КРЕДИТА БР. 265000000153798842 ОД 03.11.2013. ГОДИНЕ, У ИЗНОСУ ОД EUR 7.033,99 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО ЗВАНИЧНОМ СРЕДЊЕМ КУРСУ ЗА ДЕВИЗЕ ВАЖЕЊЕМ НА ДАН ОТПЛАТЕ КРЕДИТА, БЕЗ КАМАТЕ. ДУЖНИК КРЕДИТ ОТПЛАЋУЈЕ У 60 МЕСЕЧНИХ АНУИТЕТА, У СКЛАДУ СА ДОСТАВЉЕНИМ ПЛАНОМ ОТПЛАТЕ, УЗ ГРЕЈС ПЕРИОД ОД 180 МЕСЕЦИ С ТИМ ШТО ПРВИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА ПОСЛЕДЊЕГ ДАНА У МЕСЕЦУ КОЈИ СЛЕДИ МЕСЕЦУ У КОЈЕМ ЈЕ ОТПЛАЊЕН ПОСЛЕДЊИ АНУИТЕТ ИЗ УГОВОРА О КРЕДИТУ, КАО И СВИХ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ УГОВОРА И ЊЕГОВИХ СВИХ БУДУЋИХ АНЕКСА, У КОРИСТ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, КОЈУ ЗАСТУПАЈУ МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА И МИНИСТАРСТВО ПРИВРЕДЕ, БЕОГРАД, КНЕЗА МИЛОША БР. 20 на непокретности означеној у А-листу и то:

каш.парцела 338/1, површине 1399m², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
 каш.парцела 338/1, површине 1065m², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
 каш.парцела 338/1, површине 941m², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
 каш.парцела 338/1, површине 896m², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
 каш.парцела 338/1, површине 7377m², ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ - ОБЈЕКАТ

Брисаве уписа коју је гласио: РЕШЕЊЕМ 952-02-12-2/2014 УПИСУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО-ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВ.БР.649/2014 ОВЕРЕНЕ ПРЕД ПРВИМ ОСНОВНИМ СУДОМ У БЕОГРАДУ ДАНА 10.01.2014.ГОДИНЕ,КОЈОМ ПРИВРЕДНО ДРУШТВО "АРАМОНТ ДОО", БЕОГРАД,ВИШЊИЧКА БР.38,КАО ВЛАСНИК ХИПОТЕКОВАНЕ НЕПОКРЕТНОСТИ,ДОЗВОЉАВА УПИС ХИПОТЕКЕ НА ОБЈЕКТУ У ИЗГРАДЊИ- ДВОИПОСОБНОМ СТАНУ БР.03,НА ДРУГОМ СПРАТУ,ПОВРШИНЕ 54,48m²,НА ДРУГОМ СПРАТУ,ПОСЛОВНО-СТАМБЕНА ПЛАМЕЛА 5,ТРЕЋА ФАЗА,У УЛ.ВОЈВОДЕ МИШКА КРСТИЋА БР.1Ј,ЗА КОЈИ ЈЕ ИЗДАТО РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗГРАДЊУ IX-04 БР.351-368/09 ОД 06.05.2009.ГОДИНЕ И РЕШЕЊЕ IX-04 БР.351-368/09 ОД 05.10.2011.ГОДИНЕ,РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА ПРЕМА ДУЖНИКУ РАДОЊИМ САМИ ИЗ БЕОГРАДА,УЛ.ВОЈВОДЕ ДОБРЊА БР.46, ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ БР.436838 ОД 23.10.2013.ГОДИНЕ,ЗА ИЗНОС ОД ЕУР 60.364,67 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУштања КРЕДИТА У ТЕЧАЈ,СА КАМАТОМ У ВИСИНИ ШЕСТОМЕСЕЧНОГ ЕУРIBOR-А +4,25% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ,СА РОКОМ ВРАЋАЊА КРЕДИТА 300 МЕСЕЦИ,С ТИМ ДА ПРВИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА ЗА ПЛАЋАЊЕ НЕ КАСНИЈЕ ОД 23.11.2013.ГОДИНЕ А ПОСЛЕДЊИ НЕ КАСНИЈЕ ОД 23.10.2038.ГОДИНЕ,КАО И ПОД ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ НАВЕДЕНОГ УГОВОРА И НЕГОВИХ ЕВЕНТУАЛНО ПРИПАДАЈУБИХ АНЕКСА,У КОРИСТ: SOCIETE GENERALE BANKA SRBIJA AD, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ЗОРАНА ЂИНЂИЋА 50а/б, И ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ФИНАНСИРАЊУ 10% ВРЕДНОСТИ НЕКРЕТНИНЕ ОДНОСНО ТРАЖЕНОГ ИЗНОСА СТАМБЕНОГ КРЕДИТА БР.436855 ОД 20.11.2013.ГОДИНЕ,ЗА ИЗНОС ОД ЕУР 7.545,58 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ДЕВИЗЕ ВАЖЕЊЕМ НА ДАН ПУштања КРЕДИТА У ТЕЧАЈ,СА КАМАТОМ ВИСИНЕ 0,0% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ,СА РОКОМ ВРАЋАЊА У 60 МЕСЕЧНИХ АНУИТЕТА УЗ ГРЕЈС ПЕРИОД ОД 300 МЕСЕЦИ,С ТИМ ШТО ПРВИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА ПОСЛЕДЊЕГ ДАНА У МЕСЕЦУ КОЈИ СЛЕДИ МЕСЕЦУ У КОЈЕМ ЈЕ ОТПЛАЋЕН ПОСЛЕДЊИ АНУИТЕТ ИЗ УГОВОРА СА БАНКОМ,КАО И ПОД ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ НАВЕДЕНОГ УГОВОРА И НЕГОВИХ ЕВЕНТУАЛНО ПРИПАДАЈУБИХ АНЕКСА,У КОРИСТ: РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ,КОЈУ ЗАСТУПА ОРГАН ДРЖАВНЕ УПРАВЕ-МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА И МИНИСТАРСТВО ПРИВРЕДЕ, БЕОГРАД, КНЕЗА МИЛОША БР.20 на неискрешности означеној у А-листу и то:

каш.парцела 338/1, површине 1399m², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
 каш.парцела 338/1, површине 1065m², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
 каш.парцела 338/1, површине 941m², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
 каш.парцела 338/1, површине 896m², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
 каш.парцела 338/1, површине 7377m², ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ - ОБЈЕКАТ

Брисаве уписа коју је гласио: РЕШЕЊЕМ 952-02-12-8/2014 ИЗВРШЕН ЈЕ УПИС ЗАЛОЖНОГ ПРАВА-ИЗВРШНЕ ВАНСУДСКЕ ХИПОТЕКЕ НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВ.БР.184/2014 ОВЕРЕН ПРЕД ПРВИМ ОСНОВНИМ СУДОМ У БЕОГРАДУ ДАНА 08.01.2014.ГОДИНЕ,НА НЕПОКРЕТНОСТИ "АРАМОНТ" ДОО, БЕОГРАД,УЛ.ВИШЊИЧКА БР.38 И ТО НА ДВОИПОСОБНОМ СТАНУ БР.2,ПЛАМЕЛА 5,ПОВРШИНЕ 53,91m² НА ДРУГОМ СПРАТУ У ПОСЛОВНО-СТАМБЕНОМ ОБЈЕКТУ У УЛИЦИ ВОЈВОДЕ МИШКА КРСТИЋА 1Ј, КОЈИ СЕ ГРАДИ НА ОСНОВУ РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗГРАДЊУ IX-04 БР.351-368/09 ОД 06.05.2006.ГОДИНЕ,ИЗДАТО ОД СТРАНЕ НАДЛЕЖНОГ ОРГАНА СЕКРЕТАРИЈАТА ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ ГРАДСКЕ УПРАВЕ ГРАДА БЕОГРАДА И РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗГРАДЊУ IX-04 БР.351-368/09 ОД 05.10.2011.ГОДИНЕ ИЗДАТО ОД ИСТОГ ОРГАНА,РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА БАНКЕ ПРЕМА ДУЖНИКУ ЈОВАНКИ ЈОКСИМОВИЋ ИЗ БЕОГРАДА,УЛ.МОКРОЛУШКА БР.84/3/24,ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ (СУБВЕНЦИСАНОМ) СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ БР.431798 ОД 07.10.2013.ГОДИНЕ ЗА ИЗНОС ЕУР 54.818,44 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУштања КРЕДИТА У ТЕЧАЈ,СА КАМАТОМ У ВИСИНИ ШЕСТОМЕСЕЧНОГ ЕУРIBOR-А + 3,80% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ,РОК ВРАЋАЊА КРЕДИТА ЈЕ 300 МЕСЕЦИ ОД ДАНА ПУштања КРЕДИТА У ТЕЧАЈ У 300 МЕСЕЧНИХ АНУИТЕТА,С ТИМ ДА ПРВИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА ЗА ПЛАЋАЊЕ НЕ КАСНИЈЕ ОД 07.11.2013.ГОДИНЕ,ДОК СВАКИ СЛЕДЕЋИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА МЕСЕЦ ДАНА ДОСПЕЊА ПРЕТХОДНОГ АНУИТЕТА,С ТИМ ДА ПОСЛЕДЊИ АНУИТЕТ НЕ МОЖЕ ДОСПЕТИ КАСНИЈЕ ОД 07.10.2038.ГОДИНЕ,КАО И СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ УГОВОРА И НЕГОВИХ БУДУЋИХ ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА У КОРИСТ:SOCIETE GENERALE BANKA SRBIJA AD, БЕОГРАД,БУЛЕВАР ЗОРАНА ЂИНЂИЋА БР.50а/б, - ИЗ УГОВОРА ДУГОРОЧНОМ ФИНАНСИРАЊУ 10% ВРЕДНОСТИ НЕКРЕТНИНЕ ОДНОСНО ТРАЖЕНОГ ИЗНОСА СТАМБЕНОГ КРЕДИТА БР.431825 ОД 16.10.2013.ГОД. У ИЗНОСУ ОД ЕУР 6.852,30 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ДЕВИЗЕ ВАЖЕЊЕМ НА ДАН ПУштања КРЕДИТА У ТЕЧАЈ,ВИСИНА КАМАТЕ:0,0% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ БЕЗ НАПЛАТЕ ИНТЕРКАЛАРНЕ КАМАТЕ ЗА ПЕРИОД ОТПЛАТЕ КРЕДИТА БАНКЕ,СА РОКОМ ВРАЋАЊА КРЕДИТА У 60 МЕСЕЧНИХ АНУИТЕТА,У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ДЕВИЗЕ ВАЖЕЊЕМ НА ДАН ПЛАЋАЊА,У СКЛАДУ СА ДОСТАВЉЕНИМ АНУИТЕТНИМ ПЛАНОМ,УЗ ГРЕЈС ПЕРИОД ОД 300 МЕСЕЦИ С ТИМ ШТО ПРВИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА ПОСЛЕДЊЕГ ДАНА У МЕСЕЦУ КОЈИ СЛЕДИ МЕСЕЦУ У КОЈЕМ ЈЕ ОТПЛАЋЕН ПОСЛЕДЊИ АНУИТЕТ ИЗ УГОВОРА О КРЕДИТУ СА БАНКОМ У КОРИСТ:РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ,КОЈУ ЗАСТУПАЈУ ОРГАНИ ДРЖАВНЕ УПРАВЕ-МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА,КНЕЗА МИЛОША БР.20,И МИНИСТАРСТВО ПРИВРЕДЕ,КНЕЗА МИЛОША БР.20, БЕОГРАД. на неискрешности означеној у А-листу и то:

каш.парцела 338/1, површине 1399m², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
 каш.парцела 338/1, површине 1065m², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
 каш.парцела 338/1, површине 941m², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
 каш.парцела 338/1, површине 896m², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
 каш.парцела 338/1, површине 7377m², ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ - ОБЈЕКАТ

Брисање уписа који је гласио: РЕШЕЊЕМ 952-02-12-12/2014 УПИСУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО-ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВ.БР.1435/2014 ОВЕРЕНЕ ПРЕД ПРВИМ ОСНОВНИМ СУДОМ У БЕОГРАДУ ДАНА 14.01.2014.ГОДИНЕ, КОЈОМ ПРИВРЕДНО ДРУШТВО "АРАМОНТ ДОО", БЕОГРАД, ВИШНИЧКА БР.38, КАО ЗАЛОЖНИ ДУЖНИК, ДОЗВОЉАВА УПИС ХИПОТЕКЕ НА ОБЈЕКТУ У ИЗГРАДЊИ - ДВОИПОСОБНОМ СТАНУ БР.26, ПОВРШИНЕ 53,91 м² НА VI СПРАТУ У ПОСЛОВНОМ-СТАМБЕНОМ ОБЈЕКТУ, ЛАМЕЛА 5, У УЛ. ВОЈВОДЕ МИЦКА КРСТИЋА БР.1Ј, ЗА КОЈИ ЈЕ ИЗДАТО ПРАВОСНАЖНО РЕШЕЊЕ IX-04 БР.351-368/09 ОД 06.05.2009.ГОДИНЕ И ПРАВОСНАЖНО РЕШЕЊЕ IX-04 БР.351-368/09 ОД 05.10.2011.ГОДИНЕ, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА ПРЕМА ДУЖНИЦИМА РАТКОВИЋ РАДОВАНУ, УШБЕ, УЛ. МИЛУНА ИВАНОВИЋА БР.9/1/1/6 И РАТКОВИЋ СЛОБОДАНУ, УШБЕ, УЛ. МИЛУНА ИВАНОВИЋА БР.9/6, ИЗ УГОВОРА О ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ДЕВИЗНОМ КЛАУЗУЛОМ ЗА КУПОВИНУ СТАМБЕНОГ ОБЈЕКТА ОСИГУРАНОМ КОД НАЦИОНАЛНЕ КОРПОРАЦИЈЕ ЗА ОСИГУРАЊЕ СТАМБЕНИХ КРЕДИТА БР.00-490-0505549.0 ОД 14.01.2014.ГОДИНЕ, У ИЗНОСУ ОД ЕУР 51.670,74 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ДЕВИЗЕ ВАЖЕЊЕМ НА ДАН ПУштања КРЕДИТА У КОРИШЋЕЊЕ, СА КАМАТОМ КОЈА СЕ ОБРАЧУНАВА ПО ПРОМЕНЛИВОЈ НОМИНАЛНОЈ КАМАТНОЈ СТОПИ КОЈУ ЧИНИ ЗБИР РЕФЕРЕНТНЕ КАМАТНЕ СТОПЕ 6М ЕУРИБОР-А И ФИКСНЕ МАРЖЕ ОД 4,45% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, СА РОКОМ ОТПЛАТЕ КРЕДИТА 360 МЕСЕЦИ, КАО И ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ УГОВОРА И СВИХ ЕВЕНТУАЛНО ЗАКЉУЧЕНИХ БУДУЋИХ АНЕКСА, У КОРИСТ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА А.Д, БЕОГРАД СВЕТОГ САВЕ 14 на непокретности означеној у А-листу и то:

- каш.парцела 338/1, површине 1399м², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
- каш.парцела 338/1, површине 1065м², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
- каш.парцела 338/1, површине 941м², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
- каш.парцела 338/1, површине 896м², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
- каш.парцела 338/1, површине 7377м², ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ - ОБЈЕКАТ

Брисање уписа који је гласио: РЕШЕЊЕМ 952-02-010-7258/2013 ИЗВРШЕН ЈЕ УПИС ЗАЛОЖНОГ ПРАВА-ИЗВРШНЕ ВАНСУДСКЕ ХИПОТЕКЕ НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВ.БР.212599/2013 ОВЕРЕНЕ ПРЕД ПРВИМ ОСНОВНИМ СУДОМ У БЕОГРАДУ ДАНА 22.11.2013.ГОДИНЕ, КОЈОМ "АРАМОНТ" ДОО ИЗ БЕОГРАДА, УЛ. ВИШНИЧКА БР.38, КАО ЗАЛОЖНИ ДУЖНИК И ВЛАСНИК НЕПОКРЕТНОСТИ ДОЗВОЉАВА УПИС ХИПОТЕКЕ НА ОБЈЕКТУ У ИЗГРАДЊИ - ДВОИПОСОБНОМ СТАНУ БР.14, ПОВРШИНЕ 53,91м², НА IV СПРАТУ У ПОСЛОВНО-СТАМБЕНОМ ОБЈЕКТУ, ЛАМЕЛА 4, У БЕОГРАДУ, ПАЛИЛУЛА, У УЛ. ВОЈВОДЕ МИЦКА КРСТИЋА БР.1И, НА ГРАЂЕВИНСКОЈ ПАРЦЕЛИ ФОРМИРАНОЈ ОД КАТ. ПАРЦЕЛЕ 338/1 КО ПАЛИЛУЛА, УПИСАНОЈ У ЛИСТ НЕПОКРЕТНОСТИ 1008 КО ПАЛИЛУЛА. ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА ЈЕ ИЗДАТО ПРАВОСНАЖНО РЕШЕЊЕ ГРАДСКЕ УПРАВЕ ГРАДА БЕОГРАДА - СЕКРЕТАРИЈАТА ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ ГРАДСКЕ УПРАВЕ ГРАДА БЕОГРАДА - СЕКТОРА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНОВА И ПРИПРЕМУ ЗА ГРАЂЕЊЕ IX-04 БР.351-368/09 ОД 06.05.2009.ГОДИНЕ И ПРАВОСНАЖНО РЕШЕЊЕ ГРАДСКЕ УПРАВЕ ГРАДА БЕОГРАДА - СЕКРЕТАРИЈАТА ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ - СЕКТОРА ЗА ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ IX-04 БР.351-368/09 ОД 05.10.2011.ГОДИНЕ КОЈИМ СЕ МЕЊА РЕШЕЊЕ IX-04 БРОЈ 351-368/09 ОД 06.05.2009.ГОДИНЕ, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА КОМЕРЦИЈАЛНЕ БАНКЕ АД БЕОГРАД, СВЕТОГ САВЕ 14, ПРЕМА ДУЖНИКУ СИМЕУОВИЋ МИЛИЦИ ИЗ БЕОГРАДА, УЛ. МИС ИРБИЈЕВЕ БР.54/14, ИЗ УГОВОРА О ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ДЕВИЗНОМ КЛАУЗУЛОМ ЗА КУПОВИНУ СТАМБЕНОГ ОБЈЕКТА УЗ КОРИШЋЕЊЕ СРЕДСТАВА ИЗ БУЏЕТА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ БР. 00-490-1220110.9 ОД 04.10.2013.ГОДИНЕ, У ИЗНОСУ ОД ЕУР 52.151,77 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ДЕВИЗЕ ВАЖЕЊЕМ НА ДАН ПУштања КРЕДИТА У КОРИШЋЕЊЕ И СА РОКОМ ОТПЛАТЕ ОД 240 МЕСЕЦИ. КАМАТА НА ОДОБРЕНИ ИЗНОС КРЕДИТА ОБРАЧУНАВА СЕ ПО НОМИНАЛНОЈ КАМАТНОЈ СТОПИ КОЈУ ЧИНИ ЗБИР ВРЕДНОСТИ РЕФЕРЕНТНЕ КАМАТНЕ СТОПЕ 6М ЕУРИБОР-А И ФИКСНЕ МАРЖЕ БАНКЕ ОД 4,50% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И ПРЕМА СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ НАВЕДЕНОГ УГОВОРА И ЊЕГОВИХ БУДУЋИХ ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА. И ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, КОЈУ ЗАСТУПАЈУ МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА, УЛ. КНЕЗА МИЛОША БР.20, БЕОГРАД И МИНИСТАРСТВО ПРИВРЕДЕ, УЛ. КНЕЗА МИЛОША БР.20, БЕОГРАД, ПРЕМА ДУЖНИКУ СИМЕУОВИЋ МИЛИЦИ ИЗ БЕОГРАДА, УЛ. МИС ИРБИЈЕВЕ БР.54/14, ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ФИНАНСИРАЊУ 10% ВРЕДНОСТИ НЕКРЕТНИНЕ ОДНОСНО ТРАЖЕНОГ ИЗНОСА СТАМБЕНОГ КРЕДИТА БР.00-490-4702573.6 ОД 04.10.2013.ГОДИНЕ, У ИЗНОСУ ОД ЕУР 6.518,97 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ДЕВИЗЕ ВАЖЕЊЕМ НА ДАН ОТПЛАТЕ КРЕДИТА, СА КАМАТОМ У ВИСИНИ ОД 0,02% ФИКСНОМ, ЗА ЦЕО ПЕРИОД ОТПЛАТЕ ОВОГ КРЕДИТА, И РОКОМ ОТПЛАТЕ ОД 60 МЕСЕЦИ КОЈИ СЕ РАЧУНА ПО ПРОТЕКУ РОКА ОД 240 МЕСЕЦИ НА КОЈИ ЈЕ ОДОБРЕН КРЕДИТ ИЗ СРЕДСТАВА БАНКЕ, КАО И ПРЕМА СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ НАВЕДЕНИХ УГОВОРА И ЊЕГОВИХ БУДУЋИХ ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА на непокретности означеној у А-листу и то:

- каш.парцела 338/1, површине 1399м², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
- каш.парцела 338/1, површине 1065м², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
- каш.парцела 338/1, површине 941м², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
- каш.парцела 338/1, површине 896м², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
- каш.парцела 338/1, површине 7377м², ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ - ОБЈЕКАТ

Брисање уписа који је гласио: РЕШЕЊЕМ БР.952-02-12-298/2014 УПИСАНО ЈЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА НА НЕПОКРЕТНОСТИ ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА АРАМОНТ ДОО БЕОГРАД, УЛ. ВИШНИЧКА БР.38, НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВЕРЕНЕ ПРЕД ПРВИМ ОСНОВНИМ СУДОМ У БЕОГРАДУ ПОД ОВ.БР.55657/2014 ДАНА 7.08.2014 ГОДИНЕ, НА ДВОИПОСОБНОМ СТАНУ БР.26 У ИЗГРАДЊИ ПОВРШИНЕ 52,29М² НА ШЕСТОМ СПРАТУ СТАМБЕНО-ПОСЛОВНЕ ЗГРАДЕ У УЛ. ВОЈВОДЕ МИЦКА КРСТИЋА БР.1И КОЈИ СЕ ГРАДИ ПРЕМА РЕШЕЊУ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗГРАДЊУ ХХХ1-07 БР.351.21-1045/13 ОД 09.04.2014 ГОДИНЕ КОЈЕ ЈЕ ИЗДАО СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ПОСЛОВЕ ЛЕГАЛИЗАЦИЈЕ ОБЈЕКТА, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА ПРЕМА ДУЖНИКУ ДЕСПОВОИЋ ЛАТИНКИ ИЗ БЕОГРАДА, УЛ. ПЕРА БЕТКОВИЋА БР.62/32, ПО ОСНОВУ УГОВОРА О СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ БР.РР 1330/14 ОД 05.08.2014 ГОДИНЕ, У ИЗНОСУ ОД ЕУР 56.000,00 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС, СА КРАЈЊИМ ДАТУМОМ ДОСПЕЊА КРЕДИТА 29.8.2031 ГОДИНЕ, СА ПРОМЕНЛИВОМ КАМАТНОМ СТОПОМ У ВИСИНИ НА НИВОУ ШЕСТОМЕСЕЧНОГ ЕУРИБОРА+3,5% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ НАВЕДЕНОГ УГОВОРА И СВИХ БУДУЋИХ АНЕКСА У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА UNICREDIT BANK SRBIJA AD БЕОГРАД, РАЈИСЕВА

29 на непокретности означеној у А-листу и то:

каш.парцела 338/1, површине 1399m², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
 каш.парцела 338/1, површине 1065m², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
 каш.парцела 338/1, површине 941m², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
 каш.парцела 338/1, површине 896m², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
 каш.парцела 338/1, површине 7377m², ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ - ОБЈЕКАТ

Брисане уписа који је гласио: РЕШЕЊЕМ БР.952-02-12-442/2014 УПИСАНО ЈЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА НА НЕПОКРЕТНОСТИ ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА АРАМОНТ ДОО БЕОГРАД, УЛ.ВИШЊИЧКА БР.38, НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОПУ:493-2014 ОД ДАНА 12.11.2014.ГОД.КОЈУ ЈЕ САЧИНИО И ОВЕРИО ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК БРАНИСЛАВА ЧУБРИЛОВИЋ, НА ДВОИПОСОБНОМ СТАНУ БР.С1 У ИЗГРАДЊИ ПОВРШИНЕ 49,55m² У ПРИЗЕМЉУ СТАМБЕНО-ПОСЛОВНЕ ЛАМЕЛЕ БРОЈ 4, СПРАТНОСТИ Су+Пр+6+Пс у УЛ.ВОЈВОДЕ МИЦКА КРСТИЋА БР.1И, БЕОГРАД, КОЈИ СЕ НАЛАЗИ НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ БРОЈ 338/1 СВЕ УПИСАНО У ЛИСТ НЕПОКРЕТНОСТИ БРОЈ 1008 КО ПАЛИЛУЛА КОЈИ СЕ ГРАДИ ПРЕМА РЕШЕЊУ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗГРАДЊУ XXXI-07 БР.351.21-1045/13 ОД 09.04.2014 ГОДИНЕ КОЈЕ ЈЕ ИЗДАО СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ПОСЛОВЕ ЛЕГАЛИЗАЦИЈЕ ОБЈЕКТА, ПОТВРДЕ О ПРИЈЕМУ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ, IX-18-БРОЈ 351.2-87/2011 ОД 20.03.2012.ГОД., РЕШЕЊА О УТВРЂИВАЊУ КУЋНОГ БРОЈА БР.952-02-1775/2012 ОД 05.03.2012.ГОДИНЕ, УГОВОРА О СУИНВЕСТИРАЊУ И ЗАЈЕДНИЧКОЈ ИЗГРАДЊИ, ЗАКЛУЧЕН У БЕОГРАДУ, ДАНА 11.07.2008.ГОДИНЕ ПОД ОВ.БР.17593/08 СВЕРЕН ПРЕД II ОПШТИНСКИМ СУДОМ У БЕОГРАДУ, И СПОРАЗУМ О ФИЗИЧКОЈ ДЕОБИ ОБЈЕКТА ОВ.БР.1 БР.30252/2014 ОД 30.04.2014.ГОДИНЕ СВЕРЕН ПРЕД ПРВИМ ОСНОВНИМ СУДОМ У БЕОГРАДУ, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА БАНКЕ КАО ПОВЕРИОЦА И ЈОВАНКЕ МИЛИДРАГОВИЋ ИЗ БЕОГРАДА, УЛ.ЈУХОРСКА БР.31/13 КАО КОРИСНИКА КРЕДИТА, ПО ОСНОВУ УГОВОРА О СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ БР.РР 1791/14 ОД 05.11.2014 ГОДИНЕ, У ИЗНОСУ ОД ЕУР 52.000,00 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЉЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА КРАЈНИМ ДАТУМОМ ДОСПЕЊА КРЕДИТА ОД 05.12.2039 ГОДИНЕ, И ТО У МЕСЕЧНИМ АНУИТЕТИМА ПРИ ЧЕМУ ПРВИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА ЗА НАПЛАТУ 05.01.2015.ГОДИНЕ УВЕЃАНО ЗА ИЗНОС ВАРИЈАБИЛНЕ КАМАТЕ КОЈА СЕ ОБРАЧУВАВА И НАПЛАЊУЈЕ МЕСЕЧНО ПО КАМАТНОЈ СТОПИ ОД 4,41% КОЈУ ЧИНЕ ВРЕДНОСТ ШЕСТОМЕСЕЧНОГ ЕУРИБОРА УЗЕТА НА ДАН 06.08.2014.ГОДИНЕ У ИЗНОСУ 0,306 УВЕЃАНОГ ЗА ФИКСНУ МАРГИНУ ОД 4,10% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ НАВЕДЕНОГ УГОВОРА И СВИХ БУДУЋИХ АНЕКСА у корисћ UNICREDIT BANK SRBIJA А.Д., БЕОГРАД РАЈИЋЕВА 27 на непокретности означеној у А-листу и то:

каш.парцела 338/1, површине 1399m², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
 каш.парцела 338/1, површине 1065m², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
 каш.парцела 338/1, површине 941m², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
 каш.парцела 338/1, површине 896m², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
 каш.парцела 338/1, површине 7377m², ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ - ОБЈЕКАТ

Брисане уписа који је гласио: РЕШЕЊЕМ БР.952-02-12-79/2015 ИЗВРШЕН ЈЕ УПИС ЗАЛОЖНОГ ПРАВА ИЗВРШНЕ ВАНСУДСКЕ ХИПОТЕКЕ НА НЕПОКРЕТНОСТИ НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОПУ:558-2015 КОЈУ ЈЕ САЧИНИЛА И ОВЕРИЛА БРАНИСЛАВА ЧУБРИЛОВИЋ ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК ДАНА 06.03.2015.ГОДИНЕ, КОЈОМ АРАМОНТ ДОО БЕОГРАД, УЛ. ВИШЊИЧКА БР. 38, КАО ЗАЛОЖНИК ДУЖНИК И ВЛАСНИК НЕПОКРЕТНОСТИ, ДОЗВОЉАВА УПИС НА ДВОИПОСОБНОМ СТАНУ У ИЗГРАДЊИ БРОЈ 22, ПРОЈЕКТОВАНЕ ПОВРШИНЕ 61,66 m², НА V СПРАТУ, У СТАМБЕНО-ПОСЛОВНОЈ ЛАМЕЛИ 5 СПРАТНОСТИ: СУ+ПР+6+ПС, АДРЕСА ОБЈЕКТА: ВОЈВОДЕ МИЦКА КРСТИЋА БР.1Ј, КП БРОЈ 338/1, ЛП БРОЈ 1008, КО ПАЛИЛУЛА, КОЈИ СЕ ГРАДИ НА ОСНОВУ РЕШЕЊА О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ КОЈЕ ЈЕ ДОНЕО ГРАД БЕОГРАД, ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА СЕКРЕТАРИЈАТА ЗА ПОСЛОВЕ ЛЕГАЛИЗАЦИЈЕ ОБЈЕКТА XXXI-07 БР.351.21-1045/13 ОД 09.04.2014.ГОДИНЕ, ПРАВОСНАЖНО ДАНА 28.04.2014.ГОДИНЕ И СПОРАЗУМА О ФИЗИЧКОЈ ДЕОБИ ОБЈЕКТА ОД 30.04.2014.ГОДИНЕ ОВЕРЕНОГ ПРЕД I ОСНОВНИМ СУДОМ У БЕОГРАДУ ПОД ОВ I БР.30252/2014 ДАНА 30.04.2014.ГОДИНЕ, А РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА БАНКЕ ИЗ УГОВОРА О СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ БР. 125169458002409419 ОД 05.03.2015.ГОДИНЕ, ЗАКЛУЧЕНИМ СА БОЈОВИЋ ДУБОДРАГОМ ИЗ КРУШЕВЦА, УЛ. КНЕЗ МИХАЈЛОВА 16, КАО КОРИСНИКА КРЕДИТА И БОЈОВИЋ СВЕТЛАНОМ ИЗ КРУШЕВЦА, УЛ. КНЕЗ МИХАЈЛОВА 16, КАО СОЛИДАРНИМ ДУЖНИКОМ У ИЗНОСУ ОД: ЕУР 30.000,00 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ, ОБРАЧУНАТИ ПО СРЕДЉЕМ КУРСУ НБС ЗА ЕУР НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА РОКОМ ОТПЛАТЕ КРЕДИТА: 300 МЕСЕЦИ, СА БРОЈЕМ МЕСЕЧНИХ АНУИТЕТА: 300, СА ПРОМЕНЉИВОМ НОМИНАЛНОМ КАМАТНОМ СТОПОМ КОЈА НА ДАН ЗАКЉУЧЕЊА УГОВОРА О КРЕДИТУ ИЗНОСИ 4.759% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, А ПРЕДСТАВЉА ЗБИР 6М ЕУРИБОР СТОПЕ, КАО РЕФЕРЕНТНЕ СТОПЕ, ЧИЈА ВИСИНА НА ДАН ЗАКЉУЧЕЊА УГОВОРА О КРЕДИТУ ИЗНОСИ: 0.109% И ФИКСНЕ МАРЖЕ У ИЗНОСУ ОД 4.65% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И ПРЕМА СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ НАВЕДЕНОГ УГОВОРА И НЕГОВИХ БУДУЋИХ ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА у корисћ "PIRAEUS BANK" АД, БЕОГРАД МИЛЕНТИЈА ПОПОВИЋА 5/Б на непокретности означеној у А-листу и то:

каш.парцела 338/1, површине 1399m², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
 каш.парцела 338/1, површине 1065m², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
 каш.парцела 338/1, површине 941m², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
 каш.парцела 338/1, површине 896m², ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ
 каш.парцела 338/1, површине 7377m², ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ - ОБЈЕКАТ

Упис: РЕШЕЊЕМ 952-02-010-4338/2013 ИЗВРШЕН ЈЕ УПИС ЗАЛОЖНОГ ПРАВА-ИЗВРШНЕ ВАНСУДСКЕ ХИПОТЕКЕ НА ПОСЕБНОМ ДЕЛУ ОБЈЕКТА У ИЗГРАДЊИ И ТО НА ДВОИПОСОБНОМ СТАНУ БР.20, ЛАМЕЛА 5, ПОВРШИНЕ 53.91m² НА ПЕТОМ СПРАТУ ЗГРАДЕ БРОЈ 1Ј, У УЛИЦИ ВОЈВОДЕ МИЦКА КРСТИЋА У БЕОГРАДУ НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ БРОЈ 338/1 КО ПАЛИЛУЛА КОЈА СЕ ГРАДИ НА ОСНОВУ РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗГРАДЊУ IX-04 БР.351-368/09

ОД СТРАНЕ НАДЕЛЖНОГ ОРГАНА СЕКРЕТАРИЈАТА ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИСКЕ ПОСЛОВЕ ГРАДСКЕ УПРАВЕ ГРАДА БЕОГРАДА ДАНА 05.10.2011.ГОДИНЕ И РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗГРАДЊУ IX-04 БР.351-368/09 ОД 05.10.2011.ГОДИНЕ ИЗДАТО ОД ИСТОГ ОРГАНА, НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА ПРИВРЕДНОГ ДРУШТВА "АРАМОНТ" ДОО ОВЕРЕНЕ ПРЕД ПРВИМ ОСНОВНИМ СУДОМ У БЕОГРАДУ ПОД ОВ.БР.122775/2013 ОД 27.06.2013.ГОДИНЕ, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИЛАЦА СОЦИЈЕТЕ ГЕНЕРАЛЕ БАНКА СРБИЈА АД БЕОГРАД И РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ ПРЕМА ДУЖНИКУ МИРКОВИЋ ДЕНИСУ ИЗ БЕОГРАДА, УЛ.МИРИЈЕВСКИ БУЛЕВАР БР.44, ПО ОСНОВУ: УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ (СУБВЕНЦИОНИСАНОМ) СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ БР.390104 ОД 22.05.2013.ГОДИНЕ (СА СВИМ ЕВЕНТУАЛНИМ ПРИПАДАЈУЋИМ АНЕКСИМА УЗ ИСТИ) ЗАКЉУЧЕНИМ ИЗМЕЂУ БАНКЕ И ДУЖНИКА ПОД СЛЕДЕЋИМ УСЛОВИМА: ИЗНОС КРЕДИТА БАНКЕ: ЕУР 62.880,62 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУштаЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ. ВИСИНА КАМАТЕ: ШЕСТОМЕСЕЧНИ ЕУРИБОР + 2,90% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ; КАМАТА СЕ ОБРАЧУНАВА МЕСЕЧНО НА ДАН ДОСПЕЊА АНУИТЕТА И НА ИЗНОС НЕОТПЛАЂЕНОГ ДЕЛА КРЕДИТА. ОБРАЧУНАТА КАМАТА ЈЕ УРАЧУНАТА У ИЗНОС АНУИТЕТА; БАНКА ИМА ПРАВО ДА, ТОКОМ ТРАЈАЊА УГОВОРА, ПРИЛАГОЂАВА КАМАТНУ СТОПУ У СКЛАДУ СА ПРОМЕНАМА ШЕСТОМЕСЕЧНОГ ЕУРИБОР-А И ТО СВАКОГ ПРВОГ ДАНА У МЕСЕЦУ ЗА ТЕКУЋИ МЕСЕЦ. РОК ВРАЊАЊА КРЕДИТА: 300 МЕСЕЦИ ОД ДАНА ПУштаЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ; КРЕДИТ, УВЕЊАН ЗА ПРИПАДАЈУЋУ КАМАТУ ОБРАЧУНАТУ НА ОСТАТАК ДУГА, СЕ ОТПЛАЂУЈЕ У 300 МЕСЕЧНИХ АНУИТЕТА, С ТИМ ДА ПРВИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА ЗА ПЛАЊАЊЕ НЕ КАСНИЈЕ ОД 22.06.2013.ГОДИНЕ, ДОК СВАКИ СЛЕДЕЋИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА МЕСЕЦ ДАНА ОД ДАНА ДОСПЕЊА ПРЕТХОДНОГ АНУИТЕТА, СВЕ У СКЛАДУ СА ПЛАНОМ ОТПЛАТЕ, С ТИМ ДА ПОСЛЕДЊИ АНУИТЕТ НЕ МОЖЕ ДОСПЕТИ КАСНИЈЕ ОД 22.05.2038.ГОДИНЕ. НАЧИН ВРАЊАЊЕ КРЕДИТА: АНУИТЕТИ УТВРЂЕНИ У ЕУР-ИМА ПЛАЊАЈУ СЕ У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПЛАЊАЊА, КАО И СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА НАВЕДЕНОГ УГОВОРА И СВИХ ЕВЕНТУАЛНО ПРИПАДАЈУЋИХ АНЕКСА УЗ ИСТИ, У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА: СОЦИЈЕТЕ ГЕНЕРАЛЕ БАНКА СРБИЈА АД БЕОГРАД, БУЛЕВАР ЗОРАНА ЂИНЂИЋА БР.50А/Б; УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ФИНАНСИРАЊУ 10% ВРЕДНОСТИ НЕКРЕТНИНЕ ОДНОСНО ТРАЖЕНОГ ИЗНОСА СТАМБЕНОГ КРЕДИТА БР.390113 ОД 06.06.2013.ГОДИНЕ (СА СВИМ ЕВЕНТУАЛНИМ ПРИПАДАЈУЋИМ АНЕКСИМА УЗ ИСТИ) ЗАКЉУЧЕНИМ ИЗМЕЂУ РС И ДУЖНИКА ПОД СЛЕДЕЋИМ УСЛОВИМА: ИЗНОС КРЕДИТА РС: ЕУР 7.860,09 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ДЕВИЗЕ ВАЖЕЊЕМ НА ДАН ПУштаЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ. ВИСИНА КАМАТЕ: 1,0% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ БЕЗ НАПЛАТЕ ИНТЕРКАЛАРНЕ КАМАТЕ ЗА ПЕРИОД ОТПЛАТЕ КРЕДИТА БАНКЕ. РОК ВРАЊАЊА КРЕДИТА: ДУЖНИК КРЕДИТ ОТПЛАЂУЈЕ У 60 МЕСЕЧНИХ АНУИТЕТА, У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ДЕВИЗЕ ВАЖЕЊЕМ НА ДАН ПЛАЊАЊА, У СКЛАДУ СА ДОСТАВЕНИМ АНУИТЕТНИМ ПЛАНОМ, УЗ ГРЕЈС ПЕРИОД ОД 300 МЕСЕЦИ С ТИМ ШТО ПРВИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА ПОСЛЕДЊЕГ ДАНА У МЕСЕЦУ КОЈИ СЛЕДИ МЕСЕЦУ У КОЈЕМ ЈЕ ОТПЛАЂЕН ПОСЛЕДЊИ АНУИТЕТ ИЗ УГОВОРА О КРЕДИТУ СА БАНКОМ, КАО И СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА НАВЕДЕНОГ УГОВОРА И СВИМ ЕВЕНТУАЛНО ПРИПАДАЈУЋИМ АНЕКСИМ УЗ ИСТИ, У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА: РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, КОЈУ ЗАСТУПА ОРГАН ДРЖАВНЕ УПРАВЕ-МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА И ПРИВРЕДЕ, БЕОГРАД, УЛ. КНЕЗА МИЛОША БР.20 на непокрености означеној у В-листу 2.део и ш: улазу 1Ј, Пећом сирашу, сћану број 20, корисне површине 54м2, коју је уписан као посебан део зграде број 15, изграђене на к.и.бр. 338/1

Упис: РЕШЕЊЕМ БР.952-02-010-5211/2013 УПИСУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА НА НЕПОКРЕТНОСТИ НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВ.БР.146403/2013 ОВЕРЕНЕ ДАНА 06.08.2013.ГОДИНЕ ПРЕД ПРВИМ ОСНОВНИМ СУДОМ У БЕОГРАДУ, КОЈОМ "АРАМОНТ" ДОО БЕОГРАД, УЛ. ВИШНИЧКА БР.38, КАО ВЛАСНИК НЕПОКРЕТНОСТИ И ЗАЛОЖНИ ДУЖНИК, ДОЗВОЉАВА УПИС ХИПОТЕКЕ НА ДВОИПОСЛОБНОМ СТАНУ БР.20 У ИЗГРАДЊИ, ПРОЈЕКТОВАНЕ ПОВРШИНЕ 53,91м2, НА ПЕТОМ СПРАТУ ПОСЛОВНО-СТАМБЕНОГ ОБЈЕКТА, ЛАМЕЛА 4 У УЛ. ВОЈВОДЕ МИЦКА КРСТИЋА БР.1И, НА ГРАЂЕВИНСКОЈ ПАРЦЕЛИ ФОРМИРАНОЈ ОД КАТ. ПАРЦ. 338/1 КО ПАЛИЛУЛА, А КОЈИ СЕ ГРАДИ НА ОСНОВУ РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗГРАДЊУ СЕКРЕТАРИЈАТА ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ ГРАДСКЕ УПРАВЕ ГРАДА БЕОГРАДА СЕКТОР ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНОВА И ПРИПРЕМУ ЗА ГРАЂЕЊЕ IX-04 БР.351-368/09 ОД 06.05.2009.ГОДИНЕ И РЕШЕЊЕ КОЈИМ СЕ МЕЊА НАВЕДЕНО РЕШЕЊЕ IX-04 БР.351-368/09 ОД 05.10.2011.ГОДИНЕ, А РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА ПРЕМА ДУЖНИКУ МИЛОВАНОВИЋ ИВАНИ ИЗ БЕОГРАДА, УЛ. ПАТРИСА ЛУМУМБЕ БР.51, ПО ОСНОВУ УГОВОРА О КРЕДИТУ БР.265000000151770669 ОД 28.06.2013.ГОДИНЕ У ИЗНОСУ ОД ЕУР 50,000.00 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО ЗВАНИЧНОМ СРЕДЊЕМ КУРСУ ВАЖЕЊЕМ НА ДАН ОТПЛАТЕ КРЕДИТА, СА ПРОМЕНЛИВОМ НОМИНАЛНОМ КАМАТНОМ СТОПОМ У ВИСИНИ ШЕСТОМЕСЕЧНОГ ЕУРИБОР-А + 3.45% И РОКОМ ОТПЛАТЕ ОД 272 МЕСЕЦИ КОЈИ СЕ РАЧУНА ПОЧЕВ ОД МЕСЕЦА КОЈИ СЛЕДИ МЕСЕЦУ У КОМЕ ЈЕ КРЕДИТ ПУШТЕН У ТЕЧАЈ, КАО И ПРЕМА ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ УГОВОРА И ЊЕГОВИХ БУДУЋИХ ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА у користи RAIFFEISEN ВАНКА АД БЕОГРАД, БЕОГРАД ЂОРЂА СТАНОЈЕВИЋА 16 на непокрености означеној у В-листу 2.део и ш: улазу 1И, Пећом сирашу, сћану број 20, корисне површине 54м2, коју је уписан као посебан део зграде број 15, изграђене на к.и.бр. 338/1

Упис: РЕШЕЊЕМ 952-02-010-4735/2013 ИЗВРШЕН ЈЕ УПИС ЗАЛОЖНОГ ПРАВА-ИЗВРШНЕ ВАНСУДСКЕ ХИПОТЕКЕ НА ПОСЕБНОМ ДЕЛУ ОБЈЕКТА У ИЗГРАДЊИ И ТО НА ДВОИПОСЛОБНОМ СТАНУ БР.15, ПОСЛОВНО-СТАМБЕНА ЛАМЕЛА 4, ТРЕЋА ФАЗА, ПОВРШИНЕ 54,48м2 НА ЧЕТВРТОМ СПРАТУ ЗГРАДЕ БРОЈ 1И, У УЛИЦИ ВОЈВОДЕ МИЦКА КРСТИЋА У БЕОГРАДУ НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ БРОЈ 338/1 КО ПАЛИЛУЛА КОЈА СЕ ГРАДИ НА ОСНОВУ РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗГРАДЊУ IX-04 БР.351-368/09 ИЗДАТО ОД СТРАНЕ НАДЕЛЖНОГ ОРГАНА СЕКРЕТАРИЈАТА ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ ГРАДСКЕ УПРАВЕ ГРАДА БЕОГРАДА ДАНА 06.05.2009.ГОДИНЕ И РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗГРАДЊУ IX-04 БР.351-368/09 ОД 05.10.2011.ГОДИНЕ ИЗДАТО ОД ИСТОГ ОРГАНА, НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА ПРИВРЕДНОГ ДРУШТВА "АРАМОНТ" ДОО ОВЕРЕНЕ ПРЕД ПРВИМ ОСНОВНИМ СУДОМ У БЕОГРАДУ ПОД ОВ.БР.134643/2013 ОД 17.07.2013.ГОДИНЕ, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИЛАЦА СОЦИЈЕТЕ ГЕНЕРАЛЕ БАНКА СРБИЈА АД БЕОГРАД И РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ ПРЕМА ДУЖНИКУ РАДИСАВЉЕВИЋ МАРКУ ИЗ БЕОГРАДА, УЛ.ШЕЈКИНА БР.60А/19, ПО ОСНОВУ: УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ (СУБВЕНЦИОНИСАНОМ) СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ БР.393410 ОД 05.06.2013.ГОДИНЕ (СА СВИМ ЕВЕНТУАЛНИМ ПРИПАДАЈУЋИМ АНЕКСИМА УЗ ИСТИ) ЗАКЉУЧЕНИМ ИЗМЕЂУ БАНКЕ И ДУЖНИКА ПОД СЛЕДЕЋИМ УСЛОВИМА: ИЗНОС КРЕДИТА БАНКЕ: ЕУР 56.917,19 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУштаЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ. ВИСИНА КАМАТЕ: ШЕСТОМЕСЕЧНИ ЕУРИБОР + 4,25% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ; КАМАТА СЕ ОБРАЧУНАВА МЕСЕЧНО НА ДАН ДОСПЕЊА АНУИТЕТА И НА ИЗНОС НЕОТПЛАЂЕНОГ ДЕЛА КРЕДИТА. ОБРАЧУНАТА КАМАТА ЈЕ УРАЧУНАТА У ИЗНОС АНУИТЕТА; БАНКА ИМА ПРАВО ДА, ТОКОМ

УГОВОРА, ПРИЛАГОЂАВА КАМАТНУ СТОПУ У СКЛАДУ СА ПРОМЕНАМА ШЕСТОМЕСЕЧНОГ ЕУРИБОР-А И ТО СВАКОГ ПРВОГ ДАНА У МЕСЕЦУ ЗА ТЕКУЋИ ПЕРИОД. РОК ВРАЋАЊА КРЕДИТА: 300 МЕСЕЦИ ОД ДАНА ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ; КРЕДИТ, УВЕЋАН ЗА ПРИПАДАЈУЋУ КАМАТУ ОБРАЧУНАТУ НА ОСТАТАК КРЕДИТА, СЕ ОТПЛАЊУЈЕ У 300 МЕСЕЧНИХ АНУИТЕТА, С ТИМ ДА ПРВИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА ЗА ПЛАЋАЊЕ НЕ КАСНИЈЕ ОД 05.07.2013. ГОДИНЕ, ДОК СВАКИ СЛЕДЕЋИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА МЕСЕЦ ДАНА ОД ДАНА ДОСПЕЋА ПРЕТХОДНОГ АНУИТЕТА, СВЕ У СКЛАДУ СА ПЛАНОМ ОТПЛАТЕ, С ТИМ ДА ПОСЛЕДЊИ АНУИТЕТ НЕ МОЖЕ ДОСПЕТИ КАСНИЈЕ ОД 05.06.2038. ГОДИНЕ. НАЧИН ВРАЋАЊЕ КРЕДИТА: АНУИТЕТИ УТВРЂЕНИ У ЕУР-ИМА ПЛАЋАЈУ СЕ У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПЛАЋАЊА, КАО И СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА НАВЕДЕНОГ УГОВОРА И СВИХ ЕВЕНТУАЛНО ПРИПАДАЈУЋИХ АНЕКСА УЗ ИСТИ, У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА: СОЦИЈЕТЕ ГЕНЕРАЛЕ БАНКА СРБИЈА АД БЕОГРАД, БУЛЕВАР ЗОРАНА БИЊБИЋА БР. 50А/Б; УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ФИНАНСИРАЊУ 10% ВРЕДНОСТИ НЕКРЕТНИНЕ ОДНОСНО ТРАЖЕНОГ ИЗНОСА СТАМБЕНОГ КРЕДИТА БР. 393422 ОД 20.06.2013. ГОДИНЕ (СА СВИМ ЕВЕНТУАЛНИМ ПРИПАДАЈУЋИМ АНЕКСИМА УЗ ИСТИ) ЗАКЉУЧЕНИМ ИЗМЕЂУ РС И ДУЖНИКА ПОД СЛЕДЕЋИМ УСЛОВИМА: ИЗНОС КРЕДИТА РС: ЕУР 7.114,65 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ДЕВИЗЕ ВАЖЕЊЕМ НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ. ВИСИНА КАМАТЕ: 0,0% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ БЕЗ НАПЛАТЕ ИНТЕРКАЛАРНЕ КАМАТЕ ЗА ПЕРИОД ОТПЛАТЕ КРЕДИТА БАНКЕ. РОК ВРАЋАЊА КРЕДИТА: ДУЖНИК КРЕДИТ ОТПЛАЊУЈЕ У 60 МЕСЕЧНИХ АНУИТЕТА, У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ДЕВИЗЕ ВАЖЕЊЕМ НА ДАН ПЛАЋАЊА, У СКЛАДУ СА ДОСТАВЕНИМ АНУИТЕТНИМ ПЛАНОМ, УЗ ГРЕЈС ПЕРИОД ОД 300 МЕСЕЦИ С ТИМ ШТО ПРВИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА ПОСЛЕДЊЕГ ДАНА У МЕСЕЦУ КОЈИ СЛЕДИ МЕСЕЦУ У КОЈЕМ ЈЕ ОТПЛАЊЕН ПОСЛЕДЊИ АНУИТЕТ ИЗ УГОВОРА О КРЕДИТУ СА БАНКОМ, КАО И СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА НАВЕДЕНОГ УГОВОРА И СВИМ ЕВЕНТУАЛНО ПРИПАДАЈУЋИМ АНЕКСИМА УЗ ИСТИ, У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА: РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, КОЈУ ЗАСТУПА ОРГАН ДРЖАВНЕ УПРАВЕ-МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА И ПРИВРЕДЕ, БЕОГРАД, УЛ. КНЕЗА МИЛОША БР. 20 НА НЕПОКРЕТНОСТИ ОЗНАЧЕНОЈ У В-ЛИСТУ 2. ДЕО И ПО:

улазу 1/1, Четвртог сирају, сћану број 15, корисне површине 54м², који је уписан као посебан део зграде број 15, изграђене на к.п.бр. 338/1

Упис: РЕШЕЊЕМ 952-02-010-5785/2013 ИЗВРШЕН ЈЕ УПИС ЗАЛОЖНОГ ПРАВА-ИЗВРШНЕ ВАНСУДСКЕ ХИПОТЕКЕ НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВ. БР. 166351/2013 ОВЕРЕН ПРЕД ПРВИМ ОСНОВНИМ СУДОМ У БЕОГРАДУ ДАНА 11.09.2013. ГОДИНЕ, НА НЕПОКРЕТНОСТИ "АРАМОНТ" ДОО, БЕОГРАД, УЛ. ВИШЊИЧКА БР. 38 И ТО НА СТАНУ БР. 06, ПОВРШИНЕ 83,58м² НА ДРУГОМ СПРАТУ И ГАРАЖНОМ МЕСТУ БР. И 01 У ПОДРУМУ -1. ФАЗА III, ЛАМЕЛА 5, У ОБЈЕКТУ У УЛИЦИ МИЦКА КРСТИЋА 1Ј КОЈИ СЕ ГРАДИ НА ОСНОВУ РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗГРАДЊУ IX-04 БР. 351-368/09 ИЗДАТО ОД СТРАНЕ НАДЛЕЖНОГ ОРГАНА СЕКРЕТАРИЈАТА ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ ГРАДСКЕ УПРАВЕ ГРАДА БЕОГРАДА ДАНА 06.05.2009. ГОДИНЕ И РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗГРАДЊУ IX-04 БР. 351-368/09 ОД 05.10.2011. ГОДИНЕ ИЗДАТО ОД ИСТОГ ОРГАНА, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА ПРЕМА ДУЖНИКУ ГОЂЕВАЦ ВЛАДИМИРУ ИЗ БЕОГРАДА, УЛ. ДРАГОСЛАВА СРЕЈОВИЋА БР. 171, ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ БР. 405720 ОД 01.08.2013. ГОДИНЕ ЗА ИЗНОС ЕУР 96.000,00 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА КАМАТОМ У ВИСИНИ ШЕСТОМЕСЕЧНОГ ЕУРИБОР-А + 3,80% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, РОК ВРАЋАЊА КРЕДИТА ЈЕ 300 МЕСЕЦИ ОД ДАНА ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ У 300 МЕСЕЧНИХ АНУИТЕТА, С ТИМ ДА ПРВИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА ЗА ПЛАЋАЊЕ НЕ КАСНИЈЕ ОД 01.09.2013. ГОДИНЕ, ДОК СВАКИ СЛЕДЕЋИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА МЕСЕЦ ДАНА ДОСПЕЋА ПРЕТХОДНОГ АНУИТЕТА, С ТИМ ДА ПОСЛЕДЊИ АНУИТЕТ НЕ МОЖЕ ДОСПЕТИ КАСНИЈЕ ОД 01.08.2038. ГОДИНЕ, КАО И СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ УГОВОРА И ЊЕГОВИХ БУДУЋИХ ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА, У КОРИСТ SOCIETE GENERALE BANKA SRBIJA AD BEOGRAD, БЕОГРАД БУЛЕВАР ЗОРАНА БИЊБИЋА 50/А НА НЕПОКРЕТНОСТИ ОЗНАЧЕНОЈ У В-ЛИСТУ 2. ДЕО И ПО:

улазу 1/1, Другог сирају, сћану број 06, корисне површине 84м², који је уписан као посебан део зграде број 15, изграђене на к.п.бр. 338/1

Упис: РЕШЕЊЕМ 952-02-010-5785/2013 ИЗВРШЕН ЈЕ УПИС ЗАЛОЖНОГ ПРАВА-ИЗВРШНЕ ВАНСУДСКЕ ХИПОТЕКЕ НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВ. БР. 166351/2013 ОВЕРЕН ПРЕД ПРВИМ ОСНОВНИМ СУДОМ У БЕОГРАДУ ДАНА 11.09.2013. ГОДИНЕ, НА НЕПОКРЕТНОСТИ "АРАМОНТ" ДОО, БЕОГРАД, УЛ. ВИШЊИЧКА БР. 38 И ТО НА СТАНУ БР. 06, ПОВРШИНЕ 83,58м² НА ДРУГОМ СПРАТУ И ГАРАЖНОМ МЕСТУ БР. И 01 У ПОДРУМУ -1. ФАЗА III, ЛАМЕЛА 5, У ОБЈЕКТУ У УЛИЦИ МИЦКА КРСТИЋА 1Ј КОЈИ СЕ ГРАДИ НА ОСНОВУ РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗГРАДЊУ IX-04 БР. 351-368/09 ИЗДАТО ОД СТРАНЕ НАДЛЕЖНОГ ОРГАНА СЕКРЕТАРИЈАТА ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ ГРАДСКЕ УПРАВЕ ГРАДА БЕОГРАДА ДАНА 06.05.2009. ГОДИНЕ И РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗГРАДЊУ IX-04 БР. 351-368/09 ОД 05.10.2011. ГОДИНЕ ИЗДАТО ОД ИСТОГ ОРГАНА, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА ПРЕМА ДУЖНИКУ ГОЂЕВАЦ ВЛАДИМИРУ ИЗ БЕОГРАДА, УЛ. ДРАГОСЛАВА СРЕЈОВИЋА БР. 171, ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ БР. 405720 ОД 01.08.2013. ГОДИНЕ ЗА ИЗНОС ЕУР 96.000,00 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА КАМАТОМ У ВИСИНИ ШЕСТОМЕСЕЧНОГ ЕУРИБОР-А + 3,80% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, РОК ВРАЋАЊА КРЕДИТА ЈЕ 300 МЕСЕЦИ ОД ДАНА ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ У 300 МЕСЕЧНИХ АНУИТЕТА, С ТИМ ДА ПРВИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА ЗА ПЛАЋАЊЕ НЕ КАСНИЈЕ ОД 01.09.2013. ГОДИНЕ, ДОК СВАКИ СЛЕДЕЋИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА МЕСЕЦ ДАНА ДОСПЕЋА ПРЕТХОДНОГ АНУИТЕТА, С ТИМ ДА ПОСЛЕДЊИ АНУИТЕТ НЕ МОЖЕ ДОСПЕТИ КАСНИЈЕ ОД 01.08.2038. ГОДИНЕ, КАО И СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ УГОВОРА И ЊЕГОВИХ БУДУЋИХ ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА, У КОРИСТ SOCIETE GENERALE BANKA SRBIJA AD BEOGRAD, БЕОГРАД БУЛЕВАР ЗОРАНА БИЊБИЋА 50/А НА НЕПОКРЕТНОСТИ ОЗНАЧЕНОЈ У В-ЛИСТУ 2. ДЕО И ПО:

улазу 1/1, Подруму-Ћрпа вџажа, гаражи број И01, корисне површине 11м², која је уписана као посебан део зграде број 15, изграђене на к.п.бр. 338/1

Упис: РЕШЕЊЕМ БР. 952-02-010-6965/2013 ИЗВРШЕН ЈЕ УПИС ЗАЛОЖНОГ ПРАВА ИЗВРШНЕ ВАНСУДСКЕ ХИПОТЕКЕ НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВ. БР. 203189/2013 ОВЕРЕНЕ ПРЕД ПРВИМ ОСНОВНИМ СУДОМ У БЕОГРАДУ ДАНА 07.11.2013. ГОДИНЕ, КОЈОМ ПРИВРЕДНО ДРУШТВО "АРАМОНТ" ДОО, БЕОГРАД, ВИШЊИЧКА 38, КАО ВЛАСНИК НЕПОКРЕТНОСТИ И ЗАЛОЖНИ ДУЖНИК, ДОЗВОЉАВА УПИС ХИПОТЕКЕ НА ОБЈЕКТУ У ИЗГРАДВИ И ТО НА ДВОИПОСОБНОМ СТАНУ БРОЈ 8, ЛАМЕЛА 5, У УЛ. ВОЈВОДЕ МИЦКА КРСТИЋА БР. 1Ј У БЕОГРАДУ, КОЈИ СЕ НАЛАЗИ НА ТРЕЋЕМ СПРАТУ, ПОВРШИНЕ 53,91м², НА

ДИНАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ БРОЈ 338/1 КО ПАЛИЛУЛА, КОЈИ СЕ ГРАДИ НА ОСНОВУ РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗГРАДЊУ IX-04 БР.351-368/09 ИЗДАТО ОД НАДЛЕЖНОГ ОРГАНА - СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ ГРАДСКЕ УПРАВЕ ГРАДА БЕОГРАДА ДАНА 06.05.2009.ГОДИНЕ И РЕШЕЊА IX-04 БР.351-368/09 ИЗДАТО ОД СТРАНЕ НАДЛЕЖНОГ ОРГАНА - СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ ГРАДСКЕ УПРАВЕ ГРАДА БЕОГРАДА ДАНА 05.10.2011.ГОДИНЕ, А РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА "SOCIETE GENERALE BANKA SRBIJA AD BEOGRAD", БУЛЕВАР ЗОРАНА БИЊИЋА 50а/б, ПРЕМА ДУЖНИКУ МАРКОВИЋ МИЛЕНИ ИЗ БЕОГРАДА, УЛ. ЗРЕЊАНИНСКИ ПУТ БР.110/2, ПО ОСНОВУ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ (СУБВЕНЦИОНИСАНОМ) СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ БР.422887 ОД 30.08.2013.ГОДИНЕ, ЗАКЉУЧЕНОМ ИЗМЕЂУ БАНКЕ И ДУЖНИКА ПОД СЛЕДЕЋИМ УСЛОВИМА: ИЗНОС КРЕДИТА БАНКЕ - ЕУР 43.821,01 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУштаЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ; ВИСИНА КАМАТЕ - ШЕСТОМЕСЕЧНИ ЕУРИБОР + 3,8% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ; РОК ВРАЋАЊА КРЕДИТА - 300 МЕСЕЦИ ОД ДАНА ПУштаЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, КРЕДИТ, УВЕЃАН ЗА ПРИПАДАЈУЋУ КАМАТУ ОБРАЧУНАТУ НА ОСТАТАК ДУГА, СЕ ОТПЛАЂУЈЕ У 300 МЕСЕЧНИХ АНУИТЕТА, С ТИМ ДА ПРВИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА ЗА ПЛАЋАЊЕ НЕ КАСНИЈЕ ОД 30.09.2013.ГОДИНЕ, ДОК СВАКИ СЛЕДЕЋИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА МЕСЕЦ ДАНА ОД ДАНА ДОСПЕВА ПРЕТХОДНОГ АНУИТЕТА, СВЕ У СКЛАДУ СА ПЛАНОМ ОТПЛАТЕ, С ТИМ ДА ПОСЛЕДЊИ АНУИТЕТ НЕ МОЖЕ ДОСПЕТИ КАСНИЈЕ ОД 30.08.2038.ГОДИНЕ, КАО И ПРЕМА СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ НАВЕДЕНОГ УГОВОРА И ЊЕГОВИХ БУДУЋИХ ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА. И РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, КОЈУ ЗАСТУПАЈУ ОРГАНИ ДРЖАВНЕ УПРАВЕ - МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА И МИНИСТАРСТВО ПРИВРЕДЕ, БЕОГРАД, ПРЕМА ДУЖНИКУ МАРКОВИЋ МИЛЕНИ ИЗ БЕОГРАДА, УЛ. ЗРЕЊАНИНСКИ ПУТ БР.110/2, ПО ОСНОВУ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ФИНАНСИРАЊУ 10% ВРЕДНОСТИ НЕКРЕТНИНЕ ОДНОСНО ТРАЖЕНОГ ИЗНОСА СТАМБЕНОГ КРЕДИТА БР.422963 ОД 26.09.2013.ГОДИНЕ, ЗАКЉУЧЕНОМ ИЗМЕЂУ РС И ДУЖНИКА ПОД СЛЕДЕЋИМ УСЛОВИМА: ИЗНОС КРЕДИТА РС - ЕУР 5.477,63 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ДЕВИЗЕ ВАЖЕЊЕМ НА ДАН ПУштаЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ; ВИСИНА КАМАТЕ - 0,0% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ БЕЗ НАПЛАТЕ ИНТЕРКАЛАРНЕ КАМАТЕ ЗА ПЕРИОД ОТПЛАТЕ КРЕДИТА БАНКЕ; РОК ВРАЋАЊА КРЕДИТА - ДУЖНИК КРЕДИТ ОТПЛАЂУЈЕ У 60 МЕСЕЧНИХ АНУИТЕТА, У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ДЕВИЗЕ ВАЖЕЊЕМ НА ДАН ПЛАЋАЊА, У СКЛАДУ СА ДОСТАВЕНИМ АНУИТЕТНИМ ПЛАНОМ, УЗ ГРЕЈС ПЕРИОД ОД 300 МЕСЕЦИ С ТИМ ИТО ПРВИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА ПОСЛЕДЊЕГ ДАНА У МЕСЕЦУ КОЈИ СЛЕДИ МЕСЕЦУ У КОЈЕМ ЈЕ ОТПЛАЋЕН ПОСЛЕДЊИ АНУИТЕТ ИЗ УГОВОРА О КРЕДИТУ СА БАНКОМ, КАО И ПРЕМА СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ НАВЕДЕНОГ УГОВОРА И ЊЕГОВИХ БУДУЋИХ ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА на нејокрећносци означеној у В-лисцу 2.део и ш:

улазу 1Ј, Трешет сирају, сшану број 08, корисне површине 54м2, који је уписан као посебан део зграде број 15, изграђена на к.п.бр. 338/1

Упис: РЕШЕЊЕМ БРОЈ 952-02-010-6933/2013 УПИСУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО ИЗВРШНЕ ВАНСУДСКЕ ХИПОТЕКЕ НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ БР.БР.203197/2013 ОВЕРЕНЕ ПРЕД ПРВИМ ОСНОВНИМ СУДОМ У БЕОГРАДУ ДАНА 07.11.2013.ГОДИНЕ КОЈОМ ПРИВРЕДНО ДРУШТВО "АРАМОНТ" ДОО БЕОГРАД, УЛ. ВИШЊИЧКА 38 КАО ЗАЛОЖНИ ДУЖНИК ДОЗВОЉАВА УПИС ТЕРЕТА НА ДВОИПОСЛОБНОМ СТАНУ БРОЈ 14, ЛАМЕЛА 5 У БЕОГРАДУ УЛ. ВОЈВОДЕ МИЦКА КРИСТИЋА 1Ј, НА ЧЕТВРТОМ СПРАТУ, ПОВРШИНЕ 53,91 м2 КОЈИ СЕ ГРАДИ ПО РЕШЕЊУ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗГРАДЊУ IX-04 БР.351-368/09 ОД 05.10.2011.ГОДИНЕ ИЗДАТО ОД СЕКРЕТАРИЈАТА ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ НА П.П.338/1 КО ПАЛИЛУЛА, УКУМУЈУЋИ СВЕ СASTАВНЕ ДЕЛОВЕ НАВЕДЕНЕ НЕПОКРЕТНОСТИ, ПРИРОДНЕ ПЛОДОВЕ КОЈИ Нису ОДВОЈЕНИ ОД НЕПОКРЕТНОСТИ И ОД ПОВЕЋАЊА И ПОВЕЋАЊА ВРЕДНОСТИ НЕПОКРЕТНОСТИ ДО КОЈИХ ДОЂЕ ПОСЛЕ ЗАСНИВАЊА ХИПОТЕКЕ, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА SOCIETE GENERALE BANKA SRBIJA AD BEOGRAD, УЛ. БУЛЕВАР ЗОРАНА БИЊИЋА 50а/б ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ (СУБВЕНЦИОНИСАНОМ) СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ БР.421663 ОД 23.08.2013.ГОДИНЕ ЗА ДУЖНИКА КОЛАКОВИЋ МИЛЕНУ ИЗ БЕОГРАДА УЛ. ПЕТРА КОЊОВИЋА 012Ж/42, У ИЗНОСУ ОД ЕУР 37.598,79 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУштаЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, ВИСИНА КАМАТЕ ЈЕ ШЕСТОМЕСЕЧНИ ЕУРИБОР+3,8% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, СА РОКОМ ВРАЋАЊА 300 МЕСЕЦИ ОД ДАНА ПУштаЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ И РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ КОЈУ ЗАСТУПА ОРГАН ДРЖАВНЕ УПРАВЕ-МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА И МИНИСТАРСТВА ПРИВРЕДЕ, БЕОГРАД ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ФИНАНСИРАЊУ 10% ВРЕДНОСТИ НЕКРЕТНИНЕ ОДНОСНО ТРАЖЕНОГ ИЗНОСА СТАМБЕНОГ КРЕДИТА БР.421664 ОД 04.10.2013.ГОДИНЕ У ИЗНОСУ ОД ЕУР 4.699,85 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ДЕВИЗЕ ВАЖЕЊЕМ НА ДАН ПУштаЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, ВИСИНА КАМАТЕ ЈЕ 0,0% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ БЕЗ НАПЛАТЕ ИНТЕРКАЛАРНЕ КАМАТЕ ЗА ПЕРИОД ОТПЛАТЕ КРЕДИТА БАНКЕ, СА РОКОМ ВРАЋАЊА У 60 МЕСЕЧНИХ АНУИТЕТА, УЗ ГРЕЈС ПЕРИОД ОД 300 МЕСЕЦИ, С ТИМ ИТО ПРВИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА ЗА НАПЛАТУ СЛЕДИ МЕСЕЦУ У КОЈЕМ ЈЕ ОТПЛАЋЕН ПОСЛЕДЊИ АНУИТЕТ ИЗ УГОВОРА О КРЕДИТУ СА БАНКОМ, КАО И ПРЕМА ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ НАВЕДЕНИХ УГОВОРА. на нејокрећносци означеној у В-лисцу 2.део и ш:

улазу 1Ј, Четвртог сирају, сшану број 14, корисне површине 54м2, који је уписан као посебан део зграде број 15, изграђена на к.п.бр. 338/1

Упис: РЕШЕЊЕМ БРОЈ 952-02-010-8116/2013 ИЗВРШЕН ЈЕ УПИС ЗАЛОЖНОГ ПРАВА-ИЗВРШНЕ ВАНСУДСКЕ ХИПОТЕКЕ НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ БР.БР.231923/2013 ОВЕРЕН ПРЕД ПРВИМ ОСНОВНИМ СУДОМ У БЕОГРАДУ ДАНА 23.12.2013.ГОДИНЕ, КОЈОМ "АРАМОНТ" ДОО БЕОГРАД, ВИШЊИЧКА БР.38, КОЈЕ ОД ПРАВО СВОЈИНЕ ДОКАЗУЈЕ РЕШЕЊЕМ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗГРАДЊУ IX-04 БР.351-368/09 ОД 05.05.2009.ГОДИНЕ, РЕШЕЊЕМ О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА IX-04 БР.351-368/09 ОД 05.10.2011.ГОДИНЕ, ПОТВРДОМ О ПРИЈЕМУ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ IX-18-БР.351.2-87/2011 ОД 20.03.2012.ГОДИНЕ И СПОРАЗУМОМ О ЗАЛОЖНОЈ ДЕОБИ ОБЈЕКТА ОВ.БР.90304/2012 ОД 21.05.2012.ГОДИНЕ, ДОЗВОЉАВА УПИС ХИПОТЕКЕ НА НЕПОКРЕТНОСТИ, И ТО НА СТАНУ У ИЗГРАДЊИ БР.24, ПРОЈЕКТОВАНЕ ПОВРШИНЕ 78,72м2 НА ПЕТОМ СПРАТУ ПОСЛОВНО-СТАМБЕНОГ ОБЈЕКТА, ЛАМЕЛА 4, УЛ. ВОЈВОДЕ МИЦКА КРИСТИЋА БР.11, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА ПРЕМА ДУЖНИКУ АЛЕКСИЋ СВЕТЛАНИ ИЗ БЕОГРАДА, УЛ. МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА БР.160/26, ПО ОСНОВУ УГОВОРА О СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ БР.БР.1705/13 ОД 19.12.2013.ГОДИНЕ, С ТИМ ДА ИЗНОС ДУГОВАНЕ ГЛАВНИЦЕ НИ У ЈЕДНОМ ТРЕНУТКУ НЕ МОЖЕ ДОСПЕТИ ИЗНОС ОД ЕУР 50.000,00 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУштаЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ. КРАЈЊИМ ДАТУМОМ ДОСПЕВА КРЕДИТА ДО 05.01.2039.ГОДИНЕ И ТО У МЕСЕЧНИМ АНУИТЕТИМА ПРИ ЧЕМУ ПРВИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА ЗА НАПЛАТУ 05.02.2014.ГОДИНЕ У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ОТПЛАТЕ, УВЕЃАНОМ ЗА ИЗНОС ВАРИЈАБИЛНЕ КАМАТЕ КОЈА СЕ ОБРАЧУНАВА И НАПЛАЂУЈЕ

НО ПО КАМАТНОЈ СТОПИ ОД 4,53% КОЈУ ЧИНЕ ВРЕДНОСТ ШЕСТОМЕСЕЧНОГ EURIBOR-а УЗЕТА НА ДАН ОТПЛАТЕ, УВЕЉАНОМ ЗА ИЗНОС ВАРИЈАБИЛНЕ КАМАТЕ КОЈА СЕ ОБРАЧУНАВА И НАПЛАЌУЈЕ МЕСЕЧНО ПО КАМАТНОЈ СТОПИ ОД 4,53% КОЈУ ЧИНЕ ВРЕДНОСТ ШЕСТОМЕСЕЧНОГ EURIBOR-а УЗЕТА НА ДАН 08.08.2013.ГОДИНЕ У ИЗНОСУ ОД 0,342 УВЕЉАНОМ ЗА ФИКСНУ МАРГИНУ ОД 4,19% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, ПРОМЕНЉИВОМ, КАО И ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ УГОВОРА И СВИХ ЕВЕНТУАЛНО ПРИПАДАЈУЋИХ АНЕКСА УЗ ИСТИ, У КОРИСЋ UNICREDIT BANK SRBIJA AD БЕОГРАД, БЕОГРАД РАЈИЉЕВА 27-29 на нејојкрећноснои означеној у В-лисћу 2.део и њо:

улазу 1И, Пешом сбрашу, сћану број 24, корисне површине 79м², коју је уписан као посебан део зграде број 15, изграђене на к.б.бр. 338/1

Упис: РЕШЕЊЕМ 952-02-12-1/2014 ИЗВРШЕН ЈЕ УПИС ЗАЛОЖНОГ ПРАВА-ИЗВРШНЕ ВАНСУДСКЕ ХИПОТЕКЕ НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВ.БР.249/2014 ОВЕРЕНЕ ПРЕД ПРВИМ ОСНОВНИМ СУДОМ У БЕОГРАДУ ДАНА 08.01.2014.ГОДИНЕ, КОЈОМ "АРАМОНТ" ДОО БЕОГРАД, УЛ.ВИШЊИЧКА БР.38, КАО ЗАЛОЖНИ ДУЖНИК, ДОЗВОЉАВА УПИС ХИПОТЕКЕ НА ПОСЕБНИМ ДЕЛОВИМА ОБЈЕКТА У ИЗГРАДЊИ И ТО НА СТАНУ БР.03, ПРОЈЕКТОВАНЕ ПОВРШИНЕ 54.48м² НА II СПРАТУ И НА ГАРАЖНО МЕСТО БР.Ј19 У ГАРАЖИ У ПОДРУМУ -1, ЛАМЕЛА 4, У УЛ.ВОЈВОДЕ МИЦКА КРСТИЋА БРОЈ 1И, ЗА КОЈИ ЈЕ СЕКТОР ЗА ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ ГРАДА БЕОГРАДА ИЗДАО РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗГРАДЊУ IX-04 БР.351-368/09 ДАНА 06.05.2009.ГОДИНЕ И РЕШЕЊЕ О ИЗМЕНИ ОД 05.10.2011.ГОДИНЕ, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНИХ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИЛИЦА ПРЕМА ДУЖНИКУ АРИЗНОВИЋ АНИ, БЕОГРАД, УЛ.ПЈЕШЕВИЧКА БР.9/5/26, ИЗ УГОВОРА О КРЕДИТУ БР.265000000153785747 ОД 08.11.2013.ГОДИНЕ, У ИЗНОСУ ОД EUR 56.271,94 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО ЗВАНИЧНОМ СРЕДЊЕМ КУРСУ ВАЖЕЊЕМ НА ДАН ОТПЛАТЕ КРЕДИТА СА ПРОМЕНЉИВОМ НОМИНАЛНОМ КАМАТНОМ СТОПОМ У ВИСИНИ ШЕСТОМЕСЕЧНОГ EURIBOR-а (ПРОМЕНЉИВИ ДЕО) + 4,5%(ФИКСНИ ДЕО) НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, СА РОКОМ ОТПЛАТЕ ОД 180 МЕСЕЦИ, КАО И ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ УГОВОРА И ЊЕГОВИХ СВИХ БУДУЋИХ АНЕКСА, У КОРИСТ RAIFFEISEN BANK AD, БЕОГРАД, ЂОРЂА СТАНОЈЕВИЋА БР.16, И ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ФИНАНСИРАЊУ 12% ВРЕДНОСТИ НЕКРЕТНИНЕ ОДНОСНО ТРАЖЕНОГ ИЗНОСА СТАМБЕНОГ КРЕДИТА БР.265000000153798842 ОД 08.11.2013.ГОДИНЕ, У ИЗНОСУ ОД EUR 7.033,99 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО ЗВАНИЧНОМ СРЕДЊЕМ КУРСУ ЗА ДЕВИЗЕ ВАЖЕЊЕМ НА ДАН ОТПЛАТЕ КРЕДИТА, БЕЗ КАМАТЕ. ДУЖНИК КРЕДИТ ОТПЛАЌУЈЕ У 60 МЕСЕЧНИХ АНУИТЕТА, У СКЛАДУ СА ДОСТАВЉЕНИМ ПЛАНОМ ОТПЛАТЕ, УЗ ГРЕЈС ПЕРИОД ОД 180 МЕСЕЦИ С ТИМ ШТО ПРВИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА ПОСЛЕДЊЕГ ДАНА У МЕСЕЦУ КОЈИ СЛЕДИ МЕСЕЦУ У КОЈЕМ ЈЕ ОТПЛАЋЕН ПОСЛЕДЊИ АНУИТЕТ ИЗ УГОВОРА О КРЕДИТУ, КАО И СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ УГОВОРА И ЊЕГОВИХ СВИХ БУДУЋИХ АНЕКСА, У КОРИСТ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, КОЈУ ЗАСТУПАЈУ МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА И МИНИСТАРСТВО ПРИВРЕДЕ, БЕОГРАД, КНЕЗА МИЛОША БР.20 на нејојкрећноснои означеној у В-лисћу 2.део и њо:

улазу 1И, Подруму-Ћрба ешажа, гаражи број Ј19, корисне површине 11м², коју је уписана као посебан део зграде број 15, изграђене на к.б.бр. 338/1

Упис: РЕШЕЊЕМ 952-02-12-1/2014 ИЗВРШЕН ЈЕ УПИС ЗАЛОЖНОГ ПРАВА-ИЗВРШНЕ ВАНСУДСКЕ ХИПОТЕКЕ НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВ.БР.249/2014 ОВЕРЕНЕ ПРЕД ПРВИМ ОСНОВНИМ СУДОМ У БЕОГРАДУ ДАНА 08.01.2014.ГОДИНЕ, КОЈОМ "АРАМОНТ" ДОО БЕОГРАД, УЛ.ВИШЊИЧКА БР.38, КАО ЗАЛОЖНИ ДУЖНИК, ДОЗВОЉАВА УПИС ХИПОТЕКЕ НА ПОСЕБНИМ ДЕЛОВИМА ОБЈЕКТА У ИЗГРАДЊИ И ТО НА СТАНУ БР.03, ПРОЈЕКТОВАНЕ ПОВРШИНЕ 54.48м² НА II СПРАТУ И НА ГАРАЖНО МЕСТО БР.Ј19 У ГАРАЖИ У ПОДРУМУ -1, ЛАМЕЛА 4, У УЛ.ВОЈВОДЕ МИЦКА КРСТИЋА БРОЈ 1И, ЗА КОЈИ ЈЕ СЕКТОР ЗА ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ ГРАДА БЕОГРАДА ИЗДАО РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗГРАДЊУ IX-04 БР.351-368/09 ДАНА 06.05.2009.ГОДИНЕ И РЕШЕЊЕ О ИЗМЕНИ ОД 05.10.2011.ГОДИНЕ, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНИХ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИЛИЦА ПРЕМА ДУЖНИКУ АРИЗНОВИЋ АНИ, БЕОГРАД, УЛ.ПЈЕШЕВИЧКА БР.9/5/26, ИЗ УГОВОРА О КРЕДИТУ БР.265000000153785747 ОД 08.11.2013.ГОДИНЕ, У ИЗНОСУ ОД EUR 56.271,94 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО ЗВАНИЧНОМ СРЕДЊЕМ КУРСУ ВАЖЕЊЕМ НА ДАН ОТПЛАТЕ КРЕДИТА СА ПРОМЕНЉИВОМ НОМИНАЛНОМ КАМАТНОМ СТОПОМ У ВИСИНИ ШЕСТОМЕСЕЧНОГ EURIBOR-а (ПРОМЕНЉИВИ ДЕО) + 4,5%(ФИКСНИ ДЕО) НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, СА РОКОМ ОТПЛАТЕ ОД 180 МЕСЕЦИ, КАО И ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ УГОВОРА И ЊЕГОВИХ СВИХ БУДУЋИХ АНЕКСА, У КОРИСТ RAIFFEISEN BANK AD, БЕОГРАД, ЂОРЂА СТАНОЈЕВИЋА БР.16, И ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ФИНАНСИРАЊУ 10% ВРЕДНОСТИ НЕКРЕТНИНЕ ОДНОСНО ТРАЖЕНОГ ИЗНОСА СТАМБЕНОГ КРЕДИТА БР.265000000153798842 ОД 08.11.2013.ГОДИНЕ, У ИЗНОСУ ОД EUR 7.033,99 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО ЗВАНИЧНОМ СРЕДЊЕМ КУРСУ ЗА ДЕВИЗЕ ВАЖЕЊЕМ НА ДАН ОТПЛАТЕ КРЕДИТА, БЕЗ КАМАТЕ. ДУЖНИК КРЕДИТ ОТПЛАЌУЈЕ У 60 МЕСЕЧНИХ АНУИТЕТА, У СКЛАДУ СА ДОСТАВЉЕНИМ ПЛАНОМ ОТПЛАТЕ, УЗ ГРЕЈС ПЕРИОД ОД 180 МЕСЕЦИ С ТИМ ШТО ПРВИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА ПОСЛЕДЊЕГ ДАНА У МЕСЕЦУ КОЈИ СЛЕДИ МЕСЕЦУ У КОЈЕМ ЈЕ ОТПЛАЋЕН ПОСЛЕДЊИ АНУИТЕТ ИЗ УГОВОРА О КРЕДИТУ, КАО И СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ УГОВОРА И ЊЕГОВИХ СВИХ БУДУЋИХ АНЕКСА, У КОРИСТ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, КОЈУ ЗАСТУПАЈУ МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА И МИНИСТАРСТВО ПРИВРЕДЕ, БЕОГРАД, КНЕЗА МИЛОША БР.20 на нејојкрећноснои означеној у В-лисћу 2.део и њо:

улазу 1И, Другом сбрашу, сћану број 03, корисне површине 54м², коју је уписан као посебан део зграде број 15, изграђене на к.б.бр. 338/1

Упис: РЕШЕЊЕМ 952-02-12-2/2014 УПИСУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО-ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВ.БР.649/2014 ОВЕРЕНЕ ПРЕД ПРВИМ ОСНОВНИМ СУДОМ У БЕОГРАДУ ДАНА 10.01.2014.ГОДИНЕ, КОЈОМ ПРИВРЕДНО ДРУШТВО "АРАМОНТ ДОО", БЕОГРАД, ВИШЊИЧКА БР.38, КАО ВЛАСНИК ХИПОТЕКОВАНЕ НЕПОКРЕТНОСТИ, ДОЗВОЉАВА УПИС ХИПОТЕКЕ НА ОБЈЕКТУ У ИЗГРАДЊИ- ДВОПЛОСНОМ СТАНУ БР.03, НА ДРУГОМ СПРАТУ, ПОВРШИНЕ 54,48м², НА ДРУГОМ СПРАТУ, ПОСЛОВНО-СТАМБЕНА ЛАМЕЛА 5, ТРЕЋА ФАЗА, У УЛ.ВОЈВОДЕ МИЦКА КРСТИЋА БР.1Ј, ЗА КОЈИ ЈЕ ИЗДАТО РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗГРАДЊУ IX-04 БР.351-368/09 ОД 06.05.2009.ГОДИНЕ И РЕШЕЊЕ IX-04 БР.351-368/09 ОД 05.10.2011.ГОДИНЕ, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИЦА ПРЕМА ДУЖНИКУ РАДОЊИЋ САШИ ИЗ БЕОГРАДА, УЛ.ВОЈВОДЕ ДОБРАЦА БР.46, ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ БР.436838 ОД 23.10.2013.ГОДИНЕ, ЗА ИЗНОС ОД EUR 60.364,67 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА КАМАТОМ У ВИСИНИ ШЕСТОМЕСЕЧНОГ EURIBOR-а +4,25% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, СА РОКОМ ВРАЋАЊА КРЕДИТА 300 МЕСЕЦИ, С ТИМ ДА ПРВИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА ЗА ПЛАЋАЊЕ НЕ КАСНИЈЕ ОД 23.11.2013.ГОДИНЕ А ПОСЛЕДЊИ НЕ КАСНИЈЕ ОД 23.10.2038.ГОДИНЕ, КАО И ПОД ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ НАВЕДЕНОГ

РА И НЕГОВИХ ЕВЕНТУАЛНО ПРИПАДАЈУЋИХ АНЕКСА, У КОРИСТ: SOCIETE GENERALE BANKA SRBIJA AD, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ЗОРАНА БИНЂИЋА 50а/б, ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ФИНАНСИРАЊУ 10% ВРЕДНОСТИ НЕКРЕТНИНЕ ОДНОСНО ТРАЖЕНОГ ИЗНОСА СТАМБЕНОГ КРЕДИТА БР.436855 ОД 08.11.2013.ГОДИНЕ, ЗА ИЗНОС ОД EUR 7.545,58 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ДЕВИЗЕ ВАЖЕЊЕМ НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА КАМАТОМ ВИСИНЕ 0,0% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, СА РОКОМ ВРАЋАЊА У 60 МЕСЕЧНИХ АНУИТЕТА УЗ ГРЕЈС ПЕРИОД ОД 300 МЕСЕЦИ, С ТИМ ШТО ПРВИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА ПОСЛЕДЊЕГ ДАНА У МЕСЕЦУ КОЈИ СЛЕДИ МЕСЕЦУ У КОЈЕМ ЈЕ ОТПЛАЊЕН ПОСЛЕДЊИ АНУИТЕТ ИЗ УГОВОРА СА БАНКОМ, КАО И ПОД ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ НАВЕДЕНОГ УГОВОРА И НЕГОВИХ ЕВЕНТУАЛНО ПРИПАДАЈУЋИХ АНЕКСА, У КОРИСТ: РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, КОЈУ ЗАСТУПА ОРГАН ДРЖАВНЕ УПРАВЕ - МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА И МИНИСТАРСТВО ПРИВРЕДЕ, БЕОГРАД, КНЕЗА МИЛОША БР.20 на нејојкрећноснои означеној у В-листу 2.део и по: улазу 1Ј, Другом сбрају, сџану број 03, корисне површине 54м2, коју је уписан као посебан део зграде број 15, изграђене на к.п.бр. 338/1

Упис: РЕШЕЊЕМ 952-02-12-8/2014 ИЗВРШЕН ЈЕ УПИС ЗАЛОЖНОГ ПРАВА-ИЗВРШНЕ ВАНСУДСКЕ ХИПОТЕКЕ НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВ.БР.104/2014 ОВЕРЕН ПРЕД ПРВИМ ОСНОВНИМ СУДОМ У БЕОГРАДУ ДАНА 08.01.2014.ГОДИНЕ, НА НЕПОКРЕТНОСТИ "АРАМОНТ" ДОО, БЕОГРАД, УЛ.ВИШЊИЧКА БР.38 И ТО НА ДВОИПОСОБНОМ СТАНУ БР.2, ЛАМЕЛА 5, ПОВРШИНЕ 53,91м2 НА ДРУГОМ СПРАТУ У ПОСЛОВНО-СТАМБЕНОМ ОБЈЕКТУ У УЛИЦИ ВОЈВОДЕ МИЦКА КРСТИЋА 1Ј, КОЈИ СЕ ГРАДИ НА ОСНОВУ РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗГРАДЊУ IX-04 БР.351-368/09 ОД 06.05.2009.ГОДИНЕ, ИЗДАТО ОД СТРАНЕ НАДЛЕЖНОГ ОРГАНА СЕКРЕТАРИЈАТА ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ ГРАДСКЕ УПРАВЕ ГРАДА БЕОГРАДА И РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗГРАДЊУ IX-04 БР.351-368/09 ОД 05.10.2011.ГОДИНЕ ИЗДАТО ОД ИСТОГ ОРГАНА, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА БАНКЕ ПРЕМА ДУЖНИКУ ЈОВАНКИ ЈОСИМОВИЋ ИЗ БЕОГРАДА, УЛ.МОКРОЛУШКА БР.84/3/24, ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ (СУБВЕНЦИСАНОМ) СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ БР.431798 ОД 07.10.2013.ГОДИНЕ ЗА ИЗНОС EUR 54.818,44 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА КАМАТОМ У ВИСИНИ ШЕСТОМЕСЕЧНОГ EURIBOR-A + 3,82% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, РОК ВРАЋАЊА КРЕДИТА ЈЕ 300 МЕСЕЦИ ОД ДАНА ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ У 300 МЕСЕЧНИХ АНУИТЕТА, С ТИМ ДА ПРВИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА ЗА ПЛАЋАЊЕ НЕ КАСИЈЕ ОД 07.11.2013.ГОДИНЕ, ДОК СВАКИ СЛЕДЕЋИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА МЕСЕЦ ДАНА ДОСПЕЊА ПРЕТХОДНОГ АНУИТЕТА, С ТИМ ДА ПОСЛЕДЊИ АНУИТЕТ НЕ МОЖЕ ДОСПЕТИ КАСИЈЕ ОД 07.10.2038.ГОДИНЕ, КАО И СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ УГОВОРА И НЕГОВИХ БУДУЋИХ ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА У КОРИСТ: SOCIETE GENERALE BANKA SRBIJA AD, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ЗОРАНА БИНЂИЋА БР.50а/б, - ИЗ УГОВОРА ДУГОРОЧНОМ ФИНАНСИРАЊУ 10% ВРЕДНОСТИ НЕКРЕТНИНЕ ОДНОСНО ТРАЖЕНОГ ИЗНОСА СТАМБЕНОГ КРЕДИТА БР.431825 ОД 16.10.2013.ГОД. У ИЗНОСУ ОД EUR 6.852,30 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ДЕВИЗЕ ВАЖЕЊЕМ НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, ВИСИНА КАМАТЕ: 0,0% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ БЕЗ НАПЛАТЕ ИНТЕРКАЛАРНЕ КАМАТЕ ЗА ПЕРИОД ОТПЛАТЕ КРЕДИТА БАНКЕ, СА РОКОМ ВРАЋАЊА КРЕДИТА У 60 МЕСЕЧНИХ АНУИТЕТА, У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ДЕВИЗЕ ВАЖЕЊЕМ НА ДАН ПЛАЋАЊА, У СКЛАДУ СА ДОСТАВЉЕНИМ АНУИТЕТНИМ ПЛАНОМ, УЗ ГРЕЈС ПЕРИОД ОД 300 МЕСЕЦИ С ТИМ ШТО ПРВИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА ПОСЛЕДЊЕГ ДАНА У МЕСЕЦУ КОЈИ СЛЕДИ МЕСЕЦУ У КОЈЕМ ЈЕ ОТПЛАЊЕН ПОСЛЕДЊИ АНУИТЕТ ИЗ УГОВОРА О КРЕДИТУ СА БАНКОМ У КОРИСТ: РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, КОЈУ ЗАСТУПАЈУ ОРГАНИ ДРЖАВНЕ УПРАВЕ - МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА, КНЕЗА МИЛОША БР.20, И МИНИСТАРСТВО ПРИВРЕДЕ, КНЕЗА МИЛОША БР.20, БЕОГРАД. на нејојкрећноснои означеној у В-листу 2.део и по: улазу 1Ј, Другом сбрају, сџану број 02, корисне површине 54м2, коју је уписан као посебан део зграде број 15, изграђене на к.п.бр. 338/1

Упис: РЕШЕЊЕМ 952-02-12-12/2014 УПИСУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО-ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВ.БР.1435/2014 ОВЕРЕНЕ ПРЕД ПРВИМ ОСНОВНИМ СУДОМ У БЕОГРАДУ ДАНА 14.01.2014.ГОДИНЕ, КОЈОМ ПРИВРЕДНО ДРУШТВО "АРАМОНТ ДОО", БЕОГРАД, ВИШЊИЧКА БР.38, КАО ЗАЛОЖНИ ДУЖНИК, ДОЗВОЉАВА УПИС ХИПОТЕКЕ НА ОБЈЕКТУ У ИЗГРАДЊИ - ДВОИПОСОБНОМ СТАНУ БР.26, ПОВРШИНЕ 53,91 м2 НА VI СПРАТУ У ПОСЛОВНО-СТАМБЕНОМ ОБЈЕКТУ, ЛАМЕЛА 5, У УЛ.ВОЈВОДЕ МИЦКА КРСТИЋА БР.1Ј, ЗА КОЈИ ЈЕ ИЗДАТО ПРАВОСНАЖНО РЕШЕЊЕ IX-04 БР.351-368/09 ОД 06.05.2009.ГОДИНЕ И ПРАВОСНАЖНО РЕШЕЊЕ IX-04 БР.351-368/09 ОД 05.10.2011.ГОДИНЕ, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА ПРЕМА ДУЖНИЦИМА РАТКОВИЋ РАДОВАНУ, УШЋЕ, УЛ.МИЛУНА ИВАНОВИЋА БР.9/1/1/6 И РАТКОВИЋ СЛОБОДАНУ, УШЋЕ, УЛ.МИЛУНА ИВАНОВИЋА БР.9/6, ИЗ УГОВОРА О ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ДЕВИЗНОМ КЛАУЗУЛОМ ЗА КУПОВИНУ СТАМБЕНОГ ОБЈЕКТА ОСИГУРАНОМ КОД НАЦИОНАЛНЕ КОРПОРАЦИЈЕ ЗА ОСИГУРАЊЕ СТАМБЕНИХ КРЕДИТА БР.00-490-0505549.0 ОД 14.01.2014.ГОДИНЕ, У ИЗНОСУ ОД EUR 51.670,74 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ДЕВИЗЕ ВАЖЕЊЕМ НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У КОРИШЋЕЊЕ, СА КАМАТОМ КОЈА СЕ ОБРАЧУНАВА ПО ПРОМЕНЛИВОЈ НОМИНАЛНОЈ КАМАТНОЈ СТОПИ КОЈУ ЧИНИ ЗБИР РЕФЕРЕНТНЕ КАМАТНЕ СТОПЕ 6М EURIBOR-A И ФИКСНЕ МАРЖЕ ОД 4,45% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, СА РОКОМ ОТПЛАТЕ КРЕДИТА 360 МЕСЕЦИ, КАО И ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ УГОВОРА И СВИХ ЕВЕНТУАЛНО ЗАКЉУЧЕНИХ БУДУЋИХ АНЕКСА, У КОРИСТ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА А.Д, БЕОГРАД СВЕТОГ САВЕ 14 на нејојкрећноснои означеној у В-листу 2.део и по: улазу 1Ј, Шестој сбрају, сџану број 26, корисне површине 54м2, коју је уписан као посебан део зграде број 15, изграђене на к.п.бр. 338/1

Упис: РЕШЕЊЕМ 952-02-010-7258/2013 ИЗВРШЕН ЈЕ УПИС ЗАЛОЖНОГ ПРАВА-ИЗВРШНЕ ВАНСУДСКЕ ХИПОТЕКЕ НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВ.БР.212599/2013 ОВЕРЕНЕ ПРЕД ПРВИМ ОСНОВНИМ СУДОМ У БЕОГРАДУ ДАНА 22.11.2013.ГОДИНЕ, КОЈОМ "АРАМОНТ" ДОО ИЗ БЕОГРАДА, УЛ. ВИШЊИЧКА БР.38, КАО ЗАЛОЖНИ ДУЖНИК И ВЛАСНИК НЕПОКРЕТНОСТИ ДОЗВОЉАВА УПИС ХИПОТЕКЕ НА ОБЈЕКТУ У ИЗГРАДЊИ - ДВОИПОСОБНОМ СТАНУ БР.14, ПОВРШИНЕ 53,91м2, НА IV СПРАТУ У ПОСЛОВНО-СТАМБЕНОМ ОБЈЕКТУ, ЛАМЕЛА 4, У БЕОГРАДУ, ПАЛИЛУЛА, У УЛ. ВОЈВОДЕ МИЦКА КРСТИЋА БР.1И, НА ГРАЂЕВИНСКОЈ ПАРЦЕЛИ ФОРМИРАНОЈ ОД КАТ. ПАРЦЕЛЕ 338/1 КО ПАЛИЛУЛА, УПИСАНОЈ У ЛИСТ НЕПОКРЕТНОСТИ 1008 КО ПАЛИЛУЛА. ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА ЈЕ ИЗДАТО ПРАВОСНАЖНО РЕШЕЊЕ ГРАДСКЕ УПРАВЕ ГРАДА БЕОГРАДА - СЕКРЕТАРИЈАТА ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ ГРАДСКЕ УПРАВЕ ГРАДА БЕОГРАДА - СЕКТОРА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНОВА И ПРИПРЕМУ ЗА ГРАЂЕЊЕ IX-04 БР.351-368/09 ОД 06.05.2009.ГОДИНЕ И ПРАВОСНАЖНО РЕШЕЊЕ ГРАДСКЕ УПРАВЕ ГРАДА БЕОГРАДА - СЕКРЕТАРИЈАТА ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ - СЕКТОРА ЗА ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ IX-04

БР.351-368/09 ОД 05.10.2011.ГОДИНЕ КОЈИМ СЕ МЕЊА РЕШЕЊЕ IX-04 БРОЈ 351-368/09 ОД 06.05.2009.ГОДИНЕ, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА КОМЕРЦИЈАЛНЕ БАНКЕ АД БЕОГРАД, СВЕТОГ САВЕ 14, ПРЕМА ДУЖНИКУ СИМЕУНОВИЋ МИЛИЦИ ИЗ БЕОГРАДА, УЛ. МИС ИРБИЈЕВЕ БР.54/14, ИЗ УГОВОРА О ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ДЕВИЗНОМ КЛАУЗУЛОМ ЗА КУПОВИНУ СТАМБЕНОГ ОБЈЕКТА УЗ КОРИШЋЕЊЕ СРЕДСТАВА ИЗ БУЏЕТА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ БР. 20-490-1202110.9 ОД 04.10.2013.ГОДИНЕ, У ИЗНОСУ ОД ЕУР 52.151,77 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ДЕВИЗЕ ВАЖЕЊЕМ НА ДАН ПУштања КРЕДИТА У КОРИШЋЕЊЕ И СА РОКОМ ОТПЛАТЕ ОД 240 МЕСЕЦИ. КАМАТА НА ОДОБРЕНИ ИЗНОС КРЕДИТА ОБРАЧУНАВА СЕ ПО НОМИНАЛНОЈ КАМАТНОЈ СТОПИ КОЈУ ЧИНИ ЗБИР ВРЕДНОСТИ РЕФЕРЕНТНЕ КАМАТНЕ СТОПЕ БМ ЕУРИБОР-А И ФИКСНЕ МАРЖЕ БАНКЕ ОД 4,50% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И ПРЕМА СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ НАВЕДЕНОГ УГОВОРА И НЕГОВИХ БУДУЋИХ ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА. И ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, КОЈУ ЗАСТУПАЈУ МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА, УЛ. КНЕЗА МИЛОША БР.20, БЕОГРАД И МИНИСТАРСТВО ПРИВРЕДЕ, УЛ. КНЕЗА МИЛОША БР.20, БЕОГРАД, ПРЕМА ДУЖНИКУ СИМЕУНОВИЋ МИЛИЦИ ИЗ БЕОГРАДА, УЛ. МИС ИРБИЈЕВЕ БР.54/14, ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ФИНАНСИРАЊУ 10% ВРЕДНОСТИ НЕКРЕТНИНЕ ОДНОСНО ТРАЖЕНОГ ИЗНОСА СТАМБЕНОГ КРЕДИТА БР.00-490-4702573.6 ОД 04.10.2013.ГОДИНЕ, У ИЗНОСУ ОД ЕУР 6.518,97 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ДЕВИЗЕ ВАЖЕЊЕМ НА ДАН ОТПЛАТЕ КРЕДИТА, СА КАМАТОМ У ВИСИНИ ОД 0,00% ФИКСНОМ, ЗА ЦЕО ПЕРИОД ОТПЛАТЕ ОВОГ КРЕДИТА, И РОКОМ ОТПЛАТЕ ОД 60 МЕСЕЦИ КОЈИ СЕ РАЧУНА ПО ПРОТЕКУ РОКА ОД 240 МЕСЕЦИ НА КОЈИ ЈЕ ОДОБРЕН КРЕДИТ ИЗ СРЕДСТАВА БАНКЕ, КАО И ПРЕМА СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ НАВЕДЕНИХ УГОВОРА И НЕГОВИХ БУДУЋИХ ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА на непокретности означеној у В-листу 2.део и то:

улазу 1И, Чешког сирају, сџану број 14, корисне површине 54м², коју је уписан као посебан део зграде број 15, изграђене на к.б.бр. 338/1

Упис: РЕШЕЊЕМ БР.952-02-12-298/2014 УПИСАНО ЈЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА НА НЕПОКРЕТНОСТИ ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА АРАМОНТ ДОО БЕОГРАД, УЛ. ВИШЊИЧКА БР.38, НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВЕРЕНЕ ПРЕД ПРВИМ ОСНОВНИМ СУДОМ У БЕОГРАДУ ПОД ОВ.БР.55557/2014 ДАНА 7.08.2014 ГОДИНЕ, НА ДВОИПОСЛОБНОМ СТАЊУ БР.26 У ИЗГРАДЊИ ПОВРШИНЕ 52,29М² НА ШЕСТОМ СПРАТУ СТАМБЕНО-ПОСЛОВНЕ ЗГРАДЕ У УЛ.ВОЈВОДЕ МИЦКА КРСТИЋА БР.1И КОЈИ СЕ ГРАДИ ПРЕМА РЕШЕЊУ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗГРАДЊУ XXXI-07 БР.351.21-1045/13 ОД 09.04.2014 ГОДИНЕ КОЈЕ ЈЕ ИЗДАО СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ПОСЛОВЕ ЛЕГАЛИЗАЦИЈЕ ОБЈЕКТА, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА ПРЕМА ДУЖНИКУ ДЕСПОТОВИЋ ЛАТИЊКИ ИЗ БЕОГРАДА, УЛ.ПЕРА БЕТКОВИЋА БР.62/32, ПО ОСНОВУ УГОВОРА О СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ БР.РР 1330/14 ОД 05.08.2014 ГОДИНЕ, У ИЗНОСУ ОД ЕУР 56.000,00 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС, СА КРАЈЊИМ ДАТУМОМ ДОСПЕЊА КРЕДИТА 29.8.2031 ГОДИНЕ, СА ПРОМЕНЉИВОМ КАМАТНОМ СТОПОМ У ВИСИНИ НА НИВОУ ШЕСТОМЕСЕЧНОГ ЕУРИБОРА+3,5% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ НАВЕДЕНОГ УГОВОРА И СВИХ БУДУЋИХ АНЕКСА У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА UNICREDIT BANK SRBIJA AD БЕОГРАД, РАЈИЋЕВА БР.27-29 на непокретности означеној у В-листу 2.део и то:

улазу 1И, Чешког сирају, сџану број 26, корисне површине 52м², коју је уписан као посебан део зграде број 15, изграђене на к.б.бр. 338/1

Упис: РЕШЕЊЕМ БР.952-02-12-442/2014 УПИСАНО ЈЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА НА НЕПОКРЕТНОСТИ ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА АРАМОНТ ДОО БЕОГРАД, УЛ. ВИШЊИЧКА БР.38, НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОПУ:493-2014 ОД ДАНА 12.11.2014.ГОД.КОЈУ ЈЕ САЧИНИО И ОВЕРИО ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК БРАНИСЛАВА ЧУБРИЛОВИЋ, НА ДВОИПОСЛОБНОМ СТАЊУ БР.С1 У ИЗГРАДЊИ ПОВРШИНЕ 49,55м² У ПРИЗЕМЉУ СТАМБЕНО-ПОСЛОВНЕ ЛАМЕЛЕ БРОЈ 4, СПРАТНОСТИ Су+Пр+6+Пс У УЛ.ВОЈВОДЕ МИЦКА КРСТИЋА БР.1И, БЕОГРАД, КОЈИ СЕ НАЛАЗИ НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ БРОЈ 338/1 СВЕ УПИСАНО У ЛИСТ НЕПОКРЕТНОСТИ БРОЈ 1208 КО ПАЛИЛУЛА КОЈИ СЕ ГРАДИ ПРЕМА РЕШЕЊУ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗГРАДЊУ XXXI-07 БР.351.21-1045/13 ОД 09.04.2014 ГОДИНЕ КОЈЕ ЈЕ ИЗДАО СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ПОСЛОВЕ ЛЕГАЛИЗАЦИЈЕ ОБЈЕКТА, ПОТВРДЕ О ПРИЈЕМУ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ, IX-18-БРОЈ 351.2-87/2011 ОД 20.03.2012.ГОД., РЕШЕЊА О УТВРЂИВАЊУ КУБНОГ БРОЈА БР.952-02-1775/2012 ОД 05.03.2012.ГОДИНЕ, УГОВОРА О СУИНВЕСТИРАЊУ И ЗАЈЕДНИЧКОЈ ИЗГРАДЊИ, ЗАКЉУЧЕН У БЕОГРАДУ, ДАНА 11.07.2008.ГОДИНЕ ПОД ОВ.БР.17593/08 ОВЕРЕН ПРЕД 11 ОПШТИНСКИМ СУДОМ У БЕОГРАДУ, И СПОРАЗУМ О ФИЗИЧКОЈ ДЕОБИ ОБЈЕКТА ОВ.БР.1 БР.30252/2014 ОД 30.04.2014.ГОДИНЕ ОВЕРЕН ПРЕД ПРВИМ ОСНОВНИМ СУДОМ У БЕОГРАДУ, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА БАНКЕ КАО ПОВЕРИОЦА И ЈОВАНКЕ МИЛИДРАГОВИЋ ИЗ БЕОГРАДА, УЛ.ЈУЖОРСКА БР.31/13 КАО КОРИСНИКА КРЕДИТА, ПО ОСНОВУ УГОВОРА О СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ БР.РР 1791/14 ОД 05.11.2014 ГОДИНЕ, У ИЗНОСУ ОД ЕУР 52.000,00 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУштања КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА КРАЈЊИМ ДАТУМОМ ДОСПЕЊА КРЕДИТА ДО 05.12.2039 ГОДИНЕ, И ТО У МЕСЕЧНИМ АНУИТЕТИМА ПРИ ЧЕМУ ПРВИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА ЗА НАПЛАТУ 05.01.2015.ГОДИНЕ УВЕЉАНО ЗА ИЗНОС ВАРИЈАБИЛНЕ КАМАТЕ КОЈА СЕ ОБРАЧУНАВА И НАПЛАЂУЈЕ МЕСЕЧНО ПО КАМАТНОЈ СТОПИ ОД 4,41% КОЈУ ЧИНЕ ВРЕДНОСТ ШЕСТОМЕСЕЧНОГ ЕУРИБОРА УЗЕТА НА ДАН 06.08.2014.ГОДИНЕ У ИЗНОСУ 0,306 УВЕЉАНОГ ЗА ФИКСНУ МАРЖИНУ ОД 4,10% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ НАВЕДЕНОГ УГОВОРА И СВИХ БУДУЋИХ АНЕКСА у користи UNICREDIT BANK SRBIJA А.Д., БЕОГРАД РАЈИЋЕВА 27 на непокретности означеној у В-листу 2.део и то:

улазу 1И, Приземљу, сџану број С1, корисне површине 50м², коју је уписан као посебан део зграде број 15, изграђене на к.б.бр. 338/1

Упис: РЕШЕЊЕМ БР.952-02-12-79/2015 ИЗВРШЕН ЈЕ УПИС ЗАЛОЖНОГ ПРАВА ИЗВРШНЕ ВАНСУДСКЕ ХИПОТЕКЕ НА НЕПОКРЕТНОСТИ НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОПУ:558-2015 КОЈУ ЈЕ САЧИНИЛА И ОВЕРИЛА БРАНИСЛАВА ЧУБРИЛОВИЋ ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК ДАНА 06.03.2015.ГОДИНЕ, КОЈОМ АРАМОНТ ДОО БЕОГРАД, УЛ. ВИШЊИЧКА БР. 38, КАО ЗАЛОЖНИК ДУЖНИК И ВЛАСНИК НЕПОКРЕТНОСТИ, ДОЗВОЉАВА УПИС НА ДВОИПОСЛОБНОМ СТАЊУ У ИЗГРАДЊИ БРОЈ 22, ПРОЈЕКТОВАНЕ ПОВРШИНЕ 61,66 м², НА V СПРАТУ, У СТАМБЕНО-ПОСЛОВНОЈ ЛАМЕЛИ 5 СПРАТНОСТИ: СУ+ПР+6+ПС, АДРЕСА ОБЈЕКТА: ВОЈВОДЕ МИЦКА КРСТИЋА БР.1Ј, КП БРОЈ 338/1, ЛП БРОЈ 1208, КО ПАЛИЛУЛА, КОЈИ СЕ ГРАДИ НА ОСНОВУ РЕШЕЊА О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ КОЈЕ ЈЕ ДОНЕО ГРАД БЕОГРАД, ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА СЕКРЕТАРИЈАТА ЗА ПОСЛОВЕ ЛЕГАЛИЗАЦИЈЕ ОБЈЕКТА XXXI-07 БР.351.21-1045/13 ОД 09.04.2014.ГОДИНЕ, ПРАВОСНАЖНО ДАНА 28.04.2014.ГОДИНЕ И СПОРАЗУМА О ФИЗИЧКОЈ ДЕОБИ ОБЈЕКТА ОД 30.04.2014.ГОДИНЕ ОВЕРЕНОГ ПРЕД 1

ОСНОВНИМ СУДОМ У БЕОГРАДУ ПОД ОВ I БР.30252/2014 ДАНА 30.04.2014.ГОДИНЕ, А РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА БАНКЕ ИЗ УГОВОРА О СТАЖБЕНОМ КРЕДИТУ БР. 125169458002409419 ОД 05.03.2015.ГОДИНЕ, ЗАКЛУЧЕНИМ СА БОЛОВИЋ ЛУБОДРАГОМ ИЗ КРУШЕВЦА, УЛ. КНЕЗ МИХАЈЛОВА 16, КАО КОРИСНИКА КРЕДИТА И БОЛОВИЋ СВЕТАНОМ ИЗ КРУШЕВЦА, УЛ. КНЕЗ МИХАЈЛОВА 16, КАО СОЛИДАРНИМ ДУЖНИКОМ У ИЗНОСУ ОД: ЕУР 30.000,00 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ, ОБРАЧУНАТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС ЗА ЕУР НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА РОКОМ ОТПЛАТЕ КРЕДИТА: 300 МЕСЕЦИ, СА БРОЈЕМ МЕСЕЧНИХ АНУИТЕТА: 300, СА ПРОМЕНЛИВОМ НОМИНАЛНОМ КАМАТНОМ СТОПОМ КОЈА НА ДАН ЗАКЉУЧЕЊА УГОВОРА О КРЕДИТУ ИЗНОСИ 4.759% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, А ПРЕДСТАВЉА ЗБИР 6М ЕУРИБОР СТОПЕ, КАО РЕФЕРЕНТНЕ СТОПЕ, ЧИЈА ВИСИНА НА ДАН ЗАКЉУЧЕЊА УГОВОРА О КРЕДИТУ ИЗНОСИ: 0.109% И ФИКСНЕ МАРЖЕ У ИЗНОСУ ОД 4.65% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И ПРЕМА СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ НАВЕДЕНОГ УГОВОРА И ЊЕГОВИХ БУДУЋИХ ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА у користи "PIRAEUS BANK" АД, БЕОГРАД МИЛЕНТИЈА ПОПОВИЋА 5/Б на неодређености означеној у В-листу 2.део и то:

улазу 1J, Пешом сцраћу, сћану број 22, корисне површине 62m2, који је уписан као посебан део зграде број 15, изграђене на к.б.бр. 338/1

2. - Упис у катастар неодређености из сћава 1. овог диспозитива извршен је даном доношења овог решења.

3. - У Г листу уписује се забележба ради чиђења видљивит да решење није коначно.

4. - Републичка администраивна такса за захтев у укућном износу од 290.00 динара ућлаћена је од сћране подносиоца на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57 ПОЗИВ НА БРОЈ: 97 53-015.

5. - Такса за бржање услуга РГЗ-а у укућном износу од 427649.00 динара ућлаћена је од сћране подносиоца захтева на жиро рачун СЛУЖБЕ ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ ПАПИЛУЛА број 840-742323843-92 ПОЗИВ НА БРОЈ: 97 53-015.

Образложење

"АРАМОНТ" ДОО ИЗ БЕОГРАД, ВИШИЧКА 38 поднео је захтев за УПИС ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА ОБЈЕКТА КБ.БР.1И И 1J У УЛ.ВОЈВОДЕ МИЦКА КРСТИЋА СА ПРЕНОСОМ ХИПОТЕКА НА ОДГОВАРАЈУЋЕ ПОСЕБНЕ ДЕЛОВЕ на неодређеностима наведеним у сћаву 1. диспозитива овог решења. Као доказ о насталој броти приложио је РЕШЕЊА СЕКРЕТАРИЈАТА ЗА ПОСЛОВЕ ЛЕГАЛИЗАЦИЈЕ ОБЈЕКТА: XXXI-07 БРОЈ:351.30-119/2014 ОД 09.04.2014.ГОДИНЕ, XXXI-07 БР:351.21-1043/13 ОД 26.06.2014.ГОДИНЕ, XXXI-07 БРОЈ:351.30-121/2014 ОД 10.02.2015.ГОДИНЕ, XXXI-07 БРОЈ:351.30-119/2014 ОД 10.02.2015.ГОДИНЕ, СПОРАЗУМ О ФИЗИЧКОЈ ДЕОИ ОБЈЕКТА ОВ.БР.30252/2014 ОВЕРЕН ПРЕД ПРВИМ ОСНОВНИМ СУДОМ У БЕОГРАДУ ДАНА 30.04.2014.ГОДИНЕ, ЗАКЉУЧАК СЕКРЕТАРИЈАТА ЗА ПОСЛОВЕ ЛЕГАЛИЗАЦИЈЕ ОБЈЕКТА XXXI-07 БР:351.30-119/2014 ОД 26.02.2015.ГОДИНЕ, СПОРАЗУМ О ФИЗИЧКОЈ ДЕОИ ОБЈЕКТА ОВ.БР.52843/2014 ОВЕРЕН ПРЕД ПРВИМ ОСНОВНИМ СУДОМ У БЕОГРАДУ ДАНА 28.07.2014.ГОДИНЕ, ЗАКЉУЧАК СЕКРЕТАРИЈАТА ЗА ПОСЛОВЕ ЛЕГАЛИЗАЦИЈЕ ОБЈЕКТА XXXI-07 БР:351.30-121/2014 ОД 26.02.2015.ГОДИНЕ И УВЕРЕЊЕ СЕКРЕТАРИЈАТА ЗА ПОСЛОВЕ ЛЕГАЛИЗАЦИЈЕ ОБЈЕКТА XXXI-07 БРОЈ:351.30-121/2014 ОД 20.03.2015.ГОДИНЕ.

По сћроведеном посћујуку ућврђено је да приложене исћрабе исћућавају услове из члана 84, 85, 86, 87, и 88 Закона о државном премеру и катастру ("Службени гласник Републике Србије", бр.72/09, 18/10, 65/13 и 15/15-УС), па је одлучено као у диспозитиву овог решења.

ИСПРАВЉА СЕ ГРЕШКА У ПОГЛЕДУ НАМЕНЕ ОБЈЕКТА КБ.БР.1И И 1J, СХОДНО ЧЛАНУ 137.ЗАКОНА О ДРЖАВНОМ ПРЕМЕРУ И КАТАСТРУ ("СЛ.ГЛАСНИК РС" БРОЈ 72/09, 18/10 И 65/13), ПРЕМА РЕШЕЊИМА СЕ СЕКРЕТАРИЈАТА ЗА ПОСЛОВЕ ЛЕГАЛИЗАЦИЈЕ ОБЈЕКТА XXXI-07 БР:351.21-1045/13 ОД 09.04.2014.ГОДИНЕ И XXXI-07 БР:351.30-119/2014 ОД 10.02.2015.ГОДИНЕ И ЗАКЉУЧКА XXXI-07 БР.351.30-119/2014 ОД 26.02.2015.ГОДИНЕ.

НАСТАЛА ГРЕШКА ПРИЛИКОМ РЕШАВАЊА ЗАХТЕВА 952-02-010-7550/2013, ТЕ ЈЕ У ПОГЛЕДУ НАМЕНЕ ОБЈЕКТА ОДЛУЧЕНО КАО У ДИСПОЗИТИВА ОВОГ РЕШЕЊА.

Висина републичке администраивне таксе за захтев ућврђена је сходно тарифном броју 1 Закона о републичким администраивним таксама ("Службени гласник РС", број 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13 и 65/13).

Висина таксе за бржање услуга РГЗ-а у укућном износу од 427649.00 ућврђена је сходно тарифном броју 8 такса Правилника о висини таксе за бржање услуга Републичког геодејског завода ("Службени гласник РС" број 116/2013).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења допуштена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре у Београду у року од 15 дана од дана достављања овог решења.

Жалба се подноси Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре у Београду преко СЛУЖБЕ ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ ПАЛИЛУЛА непосредно писмено или усмено на записник или шаље препоручено пуштом поштом са доказом о плаћеној такси у износу од 430.00 динара на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57 ПОЗИВ НА БРОЈ: 97 53-015 по тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", број 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13 и 65/13).

Доставићи:

1. "АРАМОНТ" ДОО, БЕОГРАД, ВИШНИЧКА 38
2. "ИНЕКС РАДУЛАШКА" АД, БЕОГРАД, ВОЈВОДЕ МИЦКА КРСТИЋА 1
3. АРХИВИ

(М.П.)



НАЧЕЛНИК СЛУЖБЕ

ВЕРА МИЛОШЕВИЋ дипл.геод.инж.